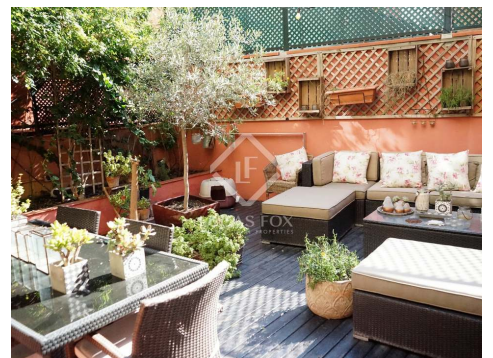
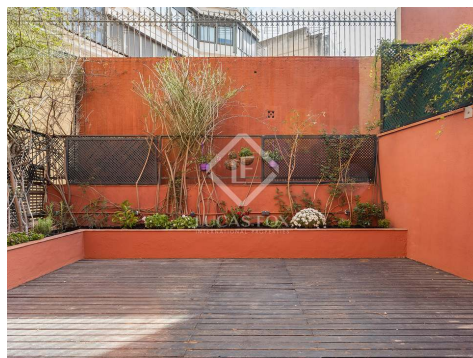


750 000 € Loft - Såld

Loft med 2 Sovrum med 40m² terrass till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

2	2	120m ²	40m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

750 000 € Loft - Såld

Loft med 2 Sovrum med 40m² terrass till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

2	2	120m²	40m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Utmärkt rymligt 120 m² loft med 2 sovrum med eget badrum och en 40 m² stor terrass i en originalbyggnad från 1870 med ett gemensamt trädgårdsområde och en hiss i El Born, nära Palau de la Música.

Solig loftlägenhet i El Born, i en originalbyggnad från 1870 totalrenoverad 1997. Denna historiska byggnad rymde en gång ett kloster. För närvarande har den en stor hiss och ett centralt gemensamt trädgårdsområde i området med det gamla klostret. Denna lägenhet med två fasader vetter utåt och har stora fönster mot det tysta och tysta centrala utrymmet i byggnaden. Loftet renoverades för ungefär 13 år sedan och upprätthåller den bohemiska charmen som är så karakteristisk för området.

Tillgång till det centrala klostret från byggnadens rymliga lobby sker via hissen eller den ståtliga trappan. Från det centrala klostret kan du komma åt loftet. Det finns en hall som är öppen mot det rymliga vardagsrummet-köket med dubbelt tak, där takbjälken i taket sticker ut på 4,50 m höjd, massivt parkettgolv (ska poleras för att passa köparen) och stora fönster som gör att du får rikligt med naturligt ljus och mycket trevlig utsikt över byggnadens trädgård.

Från vardagsrummet kommer vi ut på en 40 m² stor terrass, som erbjuder det perfekta utrymmet för att placera bord och stolar, med stor avskildhet och tystnad. Terrassen har planteringsmaskiner för växter, vattenförsörjning och belysning. Köket är integrerat i samma utrymme och har plats för ett matbord i mitten. Detta utrymme drar också nytta av en tvättmaskin.

Från hallen kommer vi till nattområdet, som rymmer två dubbelrum med eget badrum. En under mezzaninen med inbyggd garderob och badrum med dusch, badkar och anslutning för att installera en bidé, och den andra ligger på mezzanineområdet (del som är registrerad), öppen för det stora vardagsrummet. Det har ett badrum med dusch och förråd.

Golven är i massivt trä, utom i badrummen. Dessutom har hemmet skärmar, luftkonditionering med varma och kalla alternativ och individuell uppvärmning av radiatorer.

Kontakta oss för att besöka detta fantastiska loft med en 40 m² stor terrass och två sovrum med eget badrum och en terrass i El Born.



lucasfox.se/go/bcn28997

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Högt i tak, , Gemensam terrass,
Utrustat kök, Uppvärmning,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

750 000 € Loft - Såld

Loft med 2 Sovrum med 40m² terrass till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

2	2	120m ²	40m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien