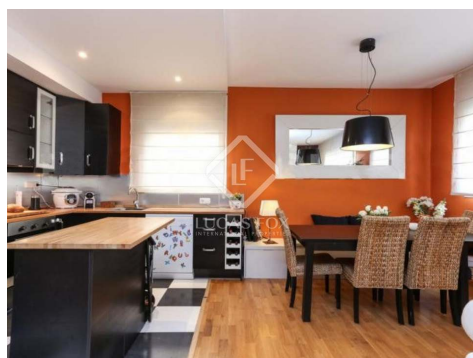


665 000 € Hus/Villa - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum med 34m² terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08012

3	2	135m²	34m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

665 000 € Hus/Villa - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum med 34m² terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08012

3	2	135m²	34m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass

ÖVERBLICK

Vackert parhus byggt 2003 och ligger på en gågata i det emblematiske området Gràcia, 2 minuter från Passeig de Gràcia och Diagonal.

Denna fastighet med tre våningar har en yta på 135 m² och ligger på en gågata i det emblematiske området Gràcia.

Bottenvåningen består av två sovrum och ett komplett badrum. Härifrån tar en intern trappa oss både till nedre våningen som består av ett sovrum med badrum ingår och till första våningen exklusivt för vardagsrummet med ett öppet kök.

Slutligen, på översta våningen har vi en 34 m² stor terrass.

Fastigheten är utrustad med luftkonditionering, gasuppvärmning och parkettgolv.



lucasfox.se/go/bcn29032

Terrass, Naturligt ljus, Djur vänligt,
Dubbla fönster, Luftkonditionering,
Uppvärmning

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

665 000 € Hus/Villa - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum med 34m² terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08012

3 **2** **135m²** **34m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass



BCN29032



Measurements BASEMENT FLOOR	
Built surface	43.03m ²
Useful surface	34.05m ²
Height	2.60m
Measurements GROUND FLOOR	
Built surface	43.03m ²
Useful surface	34.05m ²
Height	2.60m
Measurements FIRST FLOOR	
Built surface	43.03m ²
Useful surface	34.05m ²
Height	2.60m
Measurements TERRACE FLOOR	
Built surface	4.05m ²
Useful surface	2.30m ²
Exterior surface	33.75m ²
Measurements TOTAL FLOOR	
Built surface	134.14m ²
Useful surface	105.05m ²
Exterior surface	33.75m ²

LUCAS FOX
Scale in metres, indicative only. Dimensions are approximate. All information contained here is gathered from sources we believe to be reliable. Please use our usual guarantee to consulting and interested persons should rely on their own expertise.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien