

485 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

2	2	79m²	5m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

485 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

2	2	79m²	5m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Exklusiv lägenhet med 2 sovrum och 2 badrum med tillgång till 2 vackra balkonger i en ny utveckling med pool och parkering. För närvarande byggs.

Rosello Residences, en exklusiv nybyggnad i en flerbostadsbyggnad i stadsdelen Sagrada Familia, erbjuder dig denna magnifika 79 m² stora lägenhet med 2 sovrum, 2 badrum och 5 m² terrass.

Byggnadens yttre fasad vetter mot Carrer Rosselló, och den inre fasaden vetter mot en mycket ljus uteplats som erbjuder de gemensamma utrymmena. Dessa kommer att bestå av en trevlig trädgård, en lekplats och en pool. På samma sätt erbjuder den nya utvecklingen parkeringsplatser och förråd i samma byggnad (ingår inte i priset). Utan tvekan det perfekta utrymmet för att koppla av och umgås med grannarna, glömma att du befinner dig i Eixample i Barcelona.

Så snart vi går in välkomnar nattområdet i hemmet oss, bestående av ett dubbelrum med eget badrum och ytterligare ett enkelrum. På höger sida presenteras dagområdet som rymmer ett öppet utrymme för vardagsrum, matsal och kök. Detta rum har gott om naturligt ljus och tillgång till två vackra balkonger. Ett badrum kompletterar layouten.

Kort sagt, detta hem sticker ut för sina rymliga och bekväma utrymmen, med gott om naturligt ljus och de bästa finishen med en modern och elegant design, med höga och välvda tak.

Vi hittar högkvalitativa märken i köket, till exempel bänkskivor från Silestone, Balay fläkt, Balayugn och induktionshäll eller Blanco-kranar (kylskåp och diskmaskin, även från Balay-märket, är valfria). Badrummen har å andra sidan kranar från Grohe, en dusch av Tres och handfat och toaletter av Roca. Golven är parkett och stengods i porslin.

Utän tvekan är det en byggnad som sticker ut för kvaliteten på dess finish, designad av ett prestigefyllt arkitektföretag och med ett utmärkt läge.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.



lucasfox.se/go/bcn29196

Swimming pool, Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkett, Gemensam terrass, Balkong, Djur vänligt, Dubbla fönster, Exteriör, Interiör, Lekplats, Luftkonditionering, Nära transportmedel, Nybyggd

Kontakta oss angående denna fastigheten

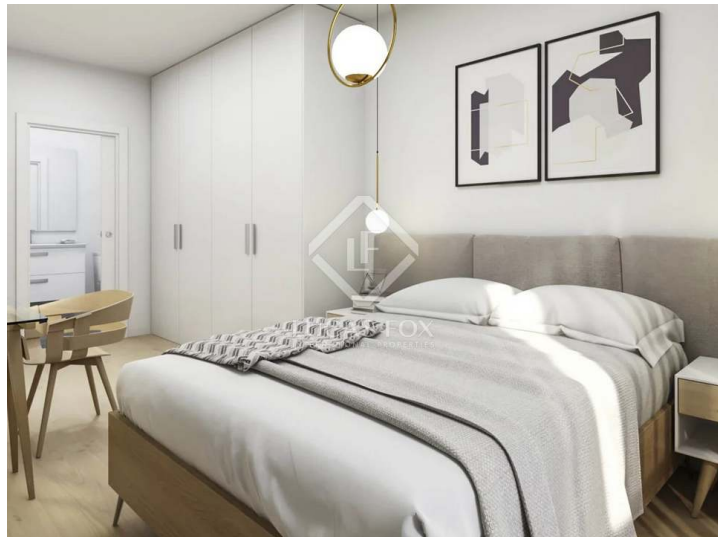
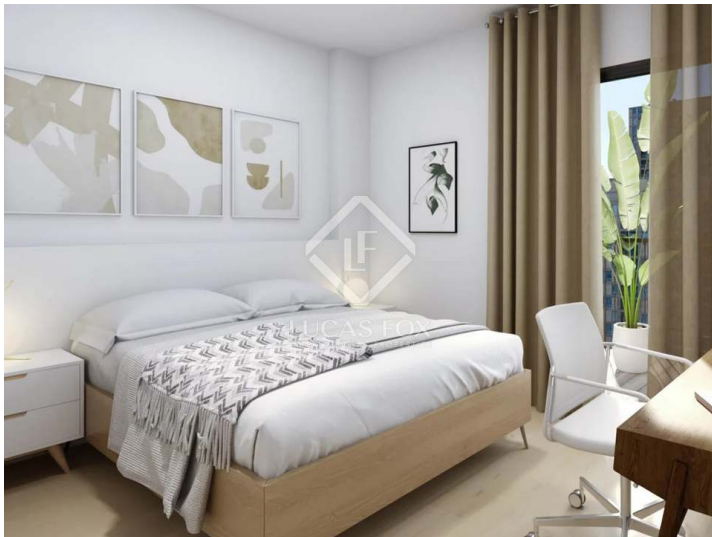
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

485 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

2 **2** **79m²** **5m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien