

340 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 1 Sovrum med 7m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

1 **1** **50m²** **7m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

340 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 1 Sovrum med 7m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

1 **1** **50m²** **7m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Eixample Höger, Barcelona

Vi välkomnar dig till Rosello Residences, en exklusiv flerfamiljshus i nybyggnad i ett lugnt område i stadsdelen Sagrada Familia, med alla tjänster och en avundsvärd anslutning till kollektivtrafiken.

Detta nybyggnadsprojekt kommer att bestå av ett bostadshus med 20 bostäder, parkeringsplatser och förrådsrum (de två senare ingår inte i priset). Den yttre fasaden vetter mot gatan Rosselló och den inre fasaden vetter mot en mycket ljus uteplats som rymmer samhällsområdena.

Det gemensamma området består av en trevlig trädgård, en lekplats och en pool. Utan tvekan det perfekta utrymmet för att koppla av och umgås med grannarna, glömma att du befinner dig i Eixample i Barcelona.

En av styrkorna med denna byggnad är den breda typologin för husen som utgör den. De anpassar sig till alla typer av människor och familjer, med 1-3 sovrum och 1-3 badrum. Det spelar ingen roll om det är en familj, ett par eller en ensam person: alla våningar har rymliga och bekväma utrymmen, massor av naturligt ljus och de bästa finishen med en modern och elegant design med höga och välvda tak.

På samma sätt har lägenheterna tillgång till en balkong eller terrass, ett viktigt utrymme i dessa tider. Det bör noteras att den lyxiga duplexen har ett stort terrass-solarium. Husen på översta våningen har också en privat balkongterrass på taket, med två takterrasser tillgängliga om ägaren vill köpa en lägre våning vill köpa en.

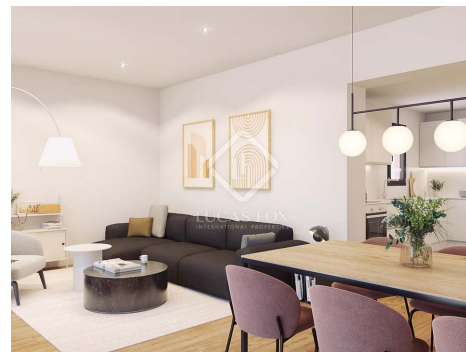
Bland hushållens egenskaper hittar vi högkvalitativa märken i köket, såsom Silestone-bänkskivor, Balay-fläkt, Balay-ugn och induktionshäll eller Blanco-kranar (kylskåp och diskmaskin, även från Balay-märket, är valfria). Badrummen har å andra sidan kranar från Grohe, en dusch av Tres och handfat och toaletter av Roca. Golven är parkett och stengods i porslin.

Utän tvekan är det en byggnad som sticker ut för kvaliteten på dess finish, designad av ett prestigefyllt arkitektföretag och med ett utmärkt läge.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien



lucasfox.se/go/bcn29200

Terrass, Swimming pool, Hiss, Parkett,
Naturligt ljus, Gemensam terrass, Nybyggd,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
Lekplats, Interiör, Exteriör, Dubbla fönster,
Djur vänligt, Balkong

340 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 1 Sovrum med 7m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

1	1	50m²	7m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Höjdpunkter

- 20 bostäder med 1-3 sovrum och 1-3 badrum
- Parkering och förråd finns tillgängliga (ingår ej i priset)
- Gemensamt område med trädgård, lekplats och pool
- I en lugn del av stadsdelen Sagrada Familia, med alla tjänster och bra transportförbindelser

Kontakta oss angående denna fastigheten

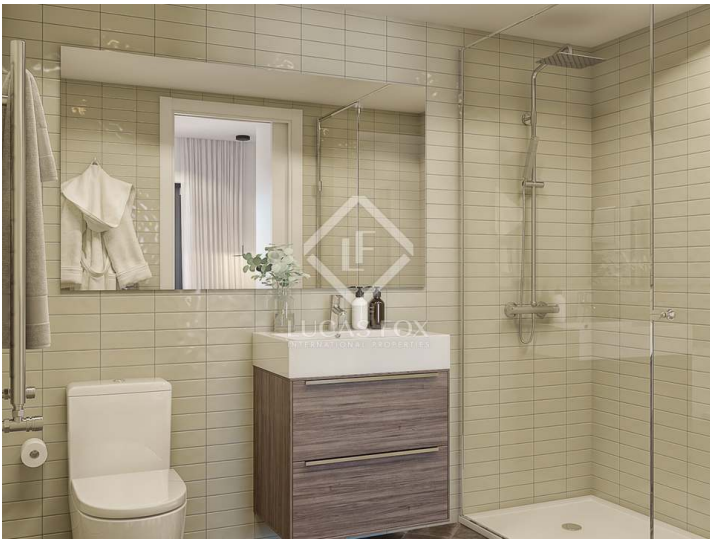
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

340 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 1 Sovrum med 7m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

1 **1** **50m²** **7m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien