

570 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 34m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

**2**      **2**      **79m<sup>2</sup>**      **34m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

570 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 34m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>34m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

### Exklusiv nybyggd lägenhet med 2 sovrum och en stor 34 m<sup>2</sup> stor terrass till salu i en bebyggelse med trevliga gemensamma områden i Eixample Right, Barcelona.

Rosselló Residences, en exklusiv nybyggnad i stadsdelen Sagrada Familia, erbjuder dig denna magnifika lägenhet på 79 m<sup>2</sup> med 2 sovrum, 2 badrum och 34 m<sup>2</sup> terrass.

Byggnadens yttre fasad kommer att vända mot Carrer Rosselló, och den inre fasaden kommer att möta en mycket ljus block uteplats som rymmer de gemensamma områdena. Dessa kommer att bestå av en trevlig trädgård, en lekplats och en pool. På samma sätt erbjuder den nya utvecklingen parkeringsplatser och förråd i samma byggnad (ingår inte i priset). Utan tvekan det perfekta utrymmet för att koppla av och umgås med grannarna, glömma att du är i Eixample i Barcelona.

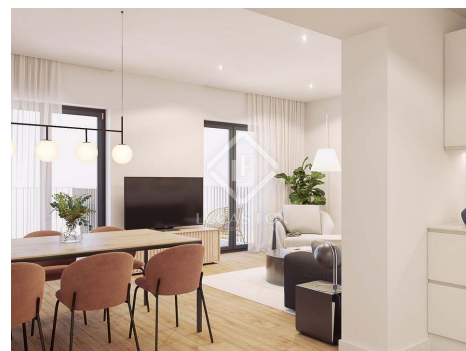
Så snart vi kommer in välkomnas vi av hemmets nattområde, som består av ett sovrum med dubbelsäng med eget badrum och ytterligare ett enkelrum. På höger sida presenteras dagområdet, som rymmer ett öppet utrymme för vardagsrummet, matsalen och köket. Detta rum har gott om dagsljus och tillgång till en stor 34 m<sup>2</sup> stor terrass. Ett badrum slutför layouten.

Kort sagt, detta hus sticker ut för sina rymliga och bekväma utrymmen, med mycket naturligt ljus och de bästa finisherna med en modern och elegant design, med höga och välvda tak.

Vi hittar märken av hög kvalitet i köket, till exempel Silestone bänkskivor, Balay fläkt, Balay ugn och induktionshäll eller Blanco kranar. Badrummen har däremot kranar från Grohe, en dusch av Tres och handfat och toaletter av Roca. Golven är parkett och porslin.

Utän tvekan är det en byggnad som utmärker sig med kvaliteten på dess finish, designad av ett prestigefyllt arkitekthus och med ett utmärkt läge.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/bcn29203](https://lucasfox.se/go/bcn29203)

Terrass, Swimming pool, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Gemensam terrass, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekplats, Interiör, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

570 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 34m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

**2**      **2**      **79m<sup>2</sup>**      **34m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien