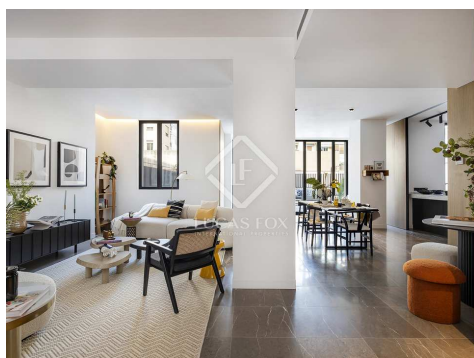


1 040 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**2**      **3**      **126m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 040 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**2**      **3**      **126m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Häpnadsväckande ny 2-rums fastighet att köpa med 3 badrum och öppen planlösning i ny utveckling i Barcelonas Eixample.

På femte våningen i en modern byggnad, designad av det prestigefyllda arkitektfirmat GCA Architects, hittar vi denna utmärkta nya fastighet med ny teknik, nyskapande design, exceptionellt högkvalitativa ytor och material, inklusive:

- Naturlig parkettgolv
- Moderna lyxiga Bulthaup kök, fullt utrustade med high-end apparater (ugn, induktionshäll, mikrovågsugn, kyl och frys, diskmaskin) och vit marmor bänkskivor och stänkskydd
- Utility område med tvättmaskin / torktumlare
- Dubbelglasfönster
- Energieffektiva installationer inklusive luftvärme och luftkonditioneringssystem
- Förinstallerade och KNX domesics system

Denna lägenhet mäter 125 m<sup>2</sup> och har härliga högt i tak och stora fönster, ett öppet vardagsrum - matsal och modernt kök, 3 badrum och framtida ägare kan välja att ha 2 sovrum eller ett tredje sovrum mot en extra kostnad.

En concierge-tjänst med 24-timmars säkerhet, en parkeringsplats och förråd gör denna helt nya lägenhet ett bra alternativ som ett bekvämt hem eller en utmärkt investering i Barcelona.



[lucasfox.se/go/bcn2930](https://lucasfox.se/go/bcn2930)

Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Uppvärmning, Solpaneler, Säkerhet, Nybyggd, Luftkonditionering, Interiör, Exteriör, Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

1 040 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**2**      **3**      **126m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien