

690 000 € Loft - Till salu

Excellent loft med 2 Sovrum med 13m² terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08012

2	2	152m ²	13m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

690 000 € Loft - Till salu

Excellent loft med 2 Sovrum med 13m² terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08012

2	2	152m²	13m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

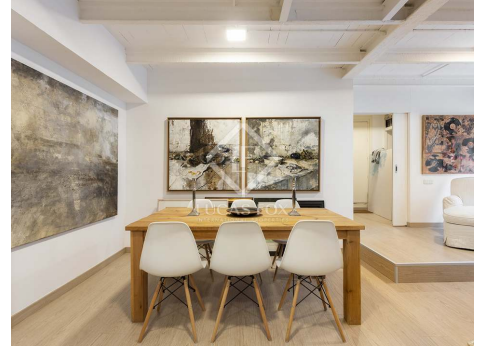
Fantastisk duplex med 2 sovrum redo att flytta in, med ytbehandlingar av mycket god kvalitet och originalelement, till salu i Barcelona.

I en klassisk byggnad från 1900 hittar vi den här 152 m² stora loftlägenheten.

Den nedre våningen består av ett stort vardagsrum med matsal som vetter mot ett öppet kök av mycket god kvalitet samt ett komplett badrum med dusch vid ingången. De ursprungliga taken i detta utrymme är ungefär fem meter höga och har katalanska trävalv och järnbjälkar med smidda pelare.

Den ursprungliga stenmuren återhämtades från det romerska stenbrottet i Montjuïc. På samma sätt är lägenheten utrustad med stora fönster och dörrar med tvåglasfönster, som akustiskt och termiskt isolerar hemmet, samt har ett avancerat antisprängningssystem.

På övervåningen finns det största dubbelrummet med tillgång till en 10 m² stor terrass, som vetter mot en mycket trevlig söderläge innergård med mycket grönska. Denna nivå kompletteras med ett komplett badrum med dusch och ett andra sovrum med dubbelsäng som för närvarande används som kontor.



lucasfox.se/go/bcn29441

Terrass, Parkett, Utrustat kök,
Uppvärmning, Nära transportmedel,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

690 000 € Loft - Till salu

Excellent loft med 2 Sovrum med 13m² terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08012

2	2	152m ²	13m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien