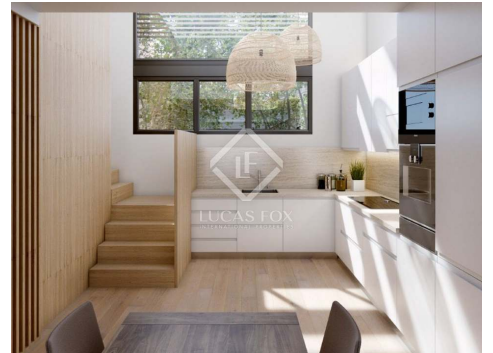
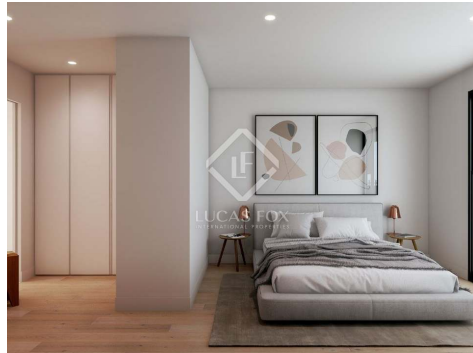


1 150 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 120m<sup>2</sup> terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**3**      **3**      **109m<sup>2</sup>**      **120m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1 150 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 120m<sup>2</sup> terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>109m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

**Lägenhet till salu i en ny byggnad med hiss i det lugna området Sant Gervasi-Galvany, i Zona Alta i Barcelona, omgiven av alla typer av tjänster och mycket bra förbindelser med kollektivtrafik med hela staden.**

Spektakulär nybyggd duplexlägenhet med en 120 m<sup>2</sup> stor trädgård och pool.

På nedre våningen på 62 m<sup>2</sup> hittar vi ett stort vardagsrum / matsal, ett öppet kök med utgång till terrassen på cirka 120 m<sup>2</sup>. Ett sovrum och ett badrum kompletterar denna våning. På övervåningen, som är 47 m<sup>2</sup> stor, finns två stora sovrum, ett med eget badrum och ett extra badrum.

Det är ett idealiskt hem för dem som vill bo i ett nybyggt hem med privat uteplats och ett fantastiskt läge.



[lucasfox.se/go/bcn29506](https://lucasfox.se/go/bcn29506)

Swimming pool, Terrass, Hiss, Högt i tak,  
Naturligt ljus, Parkett, Balkong,  
Dubbla fönster, Larm, Luftkonditionering,  
Renoverad, Utrustat kök

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

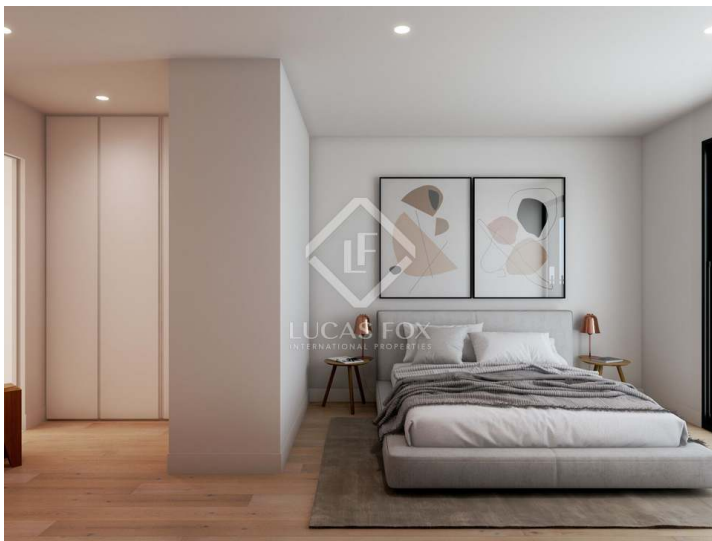
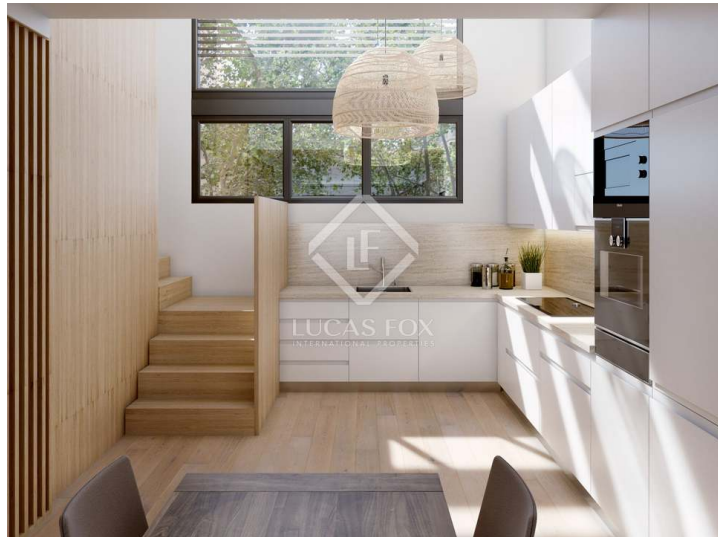
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1 150 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 120m<sup>2</sup> terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**3**      **3**      **109m<sup>2</sup>**      **120m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien