

1 385 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 11m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**3**      **3**      **164m<sup>2</sup>**      **11m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 385 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 11m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

### Spektakulär 150 m<sup>2</sup> 3-rumslägenhet som nyligen renoverats med högkvalitativa ytor till salu på bottenvåningen i en byggnad belägen på Carrer Casp i Barcelona.

Spektakulär helrenoverad lägenhet till salu på bottenvåningen i en ståtlig byggnad. Det ligger i hjärtat av Barcelonas Eixample, på Carrer Casp, bredvid Passeig de Gràcia och Passeig de Sant Joan. Området har alla nödvändiga tjänster, liksom många fritids-, restaurang- och transportalternativ; allt detta i hjärtat av staden, med den komfort som detta innebär.

Lägenheten ligger på bottenvåningen i en ståtlig byggnad, som traditionellt anses vara den mest exklusiva våningen i byggnaden. Hemmet upptar 150 m<sup>2</sup> och har en kvadratisk layout som optimerar det tillgängliga utrymmet.

Lägenheten har för närvarande 3 sovrum, 3 badrum och olika rum som kan utrustas som vardagsrum, matsal och kontor.

Fastigheten har renoverats med material av högsta kvalitet och har en mycket speciell design. Därför är det perfekt för dem som letar efter en unik lägenhet i staden.



[lucasfox.se/go/bcn29643](https://lucasfox.se/go/bcn29643)

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,  
Högt i tak, , , Utrustat kök, Uppvärmning,  
Renoverad, Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 385 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 11m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**3**      **3**      **164m<sup>2</sup>**      **11m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien