

620 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 18m<sup>2</sup> terrass till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08005

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>121m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

620 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 18m<sup>2</sup> terrass till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08005

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>121m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

**Fantastiskt 2-våningshus med terrass, i Poblenou. Det är en ny byggnad med en gemensam takpool som byggdes 2019.**

Lägenheten är på 121 m<sup>2</sup> med 68 m<sup>2</sup> på nedre våningen och 53 m<sup>2</sup> på övervåningen. Den har en solig 18 m<sup>2</sup> stor terrass som nås från nedre våningen från sovrummet.

På nedre våningen hittar vi dagområdet med ett öppet kök fullt utrustat med avancerade apparater och ett stort vardagsrum med matsal. Det största sovrummet med ett komplett badrum och med tillgång till terrassen. På övervåningen finns nattområdet med två dubbelrum mot utsidan och ytterligare ett badrum. Alla sovrum har garderober.

Det har kanaliserad luftkonditionering och elektrisk golvvärme.

Fastigheten har i samma byggnad en parkeringsplats och ett förråd, båda ingår i priset.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.



[lucasfox.se/go/bcn29675](https://lucasfox.se/go/bcn29675)

Terrass, Swimming pool, Hiss, Parkering,  
Utrustat kök, Nybyggd, Luftkonditionering,  
Förråd

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

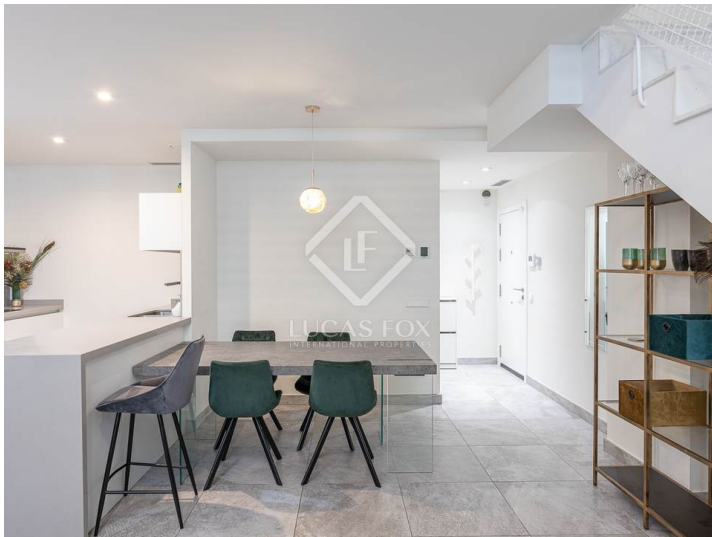
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

620 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 18m<sup>2</sup> terrass till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08005

**3**      **2**      **121m<sup>2</sup>**      **18m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien