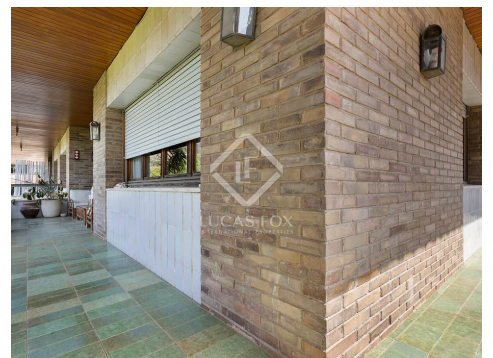
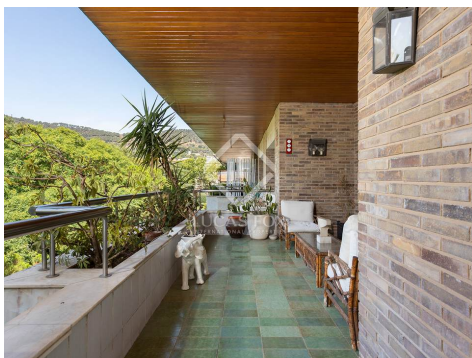


Pris vid förfrågan Takvåning - Såld

Takvåning med 5 Sovrum med 106m² terrass till salu i Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Pedralbes » 08034

5	6	440m²	106m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

Pris vid förfrågan Takvåning - Såld

Takvåning med 5 Sovrum med 106m² terrass till salu i Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Pedralbes » 08034

5	6	440m²	106m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Fantastisk takvåning med två terrasser, beläget i det exklusiva området Pedralbes.

Majestätisk duplexvåning på 335,53 m² byggd plus 105,78 m² terrasser. Det ligger i en byggnad med en speciell charm, omgiven av ett stort trädgårdsområde och en lekplats på den prestigefyllda avenyn Pedralbes. Byggnaden erbjuder conciergeservice under dagen och tillgång från två gator.

Vinden har en direkt hiss till entrén, huvudporten och serviceingången.

På bottenvåningen hittar vi ett sovrums inrett som ett kontor, ett rymligt vardagsrum med differentierade ytor och en stor matsal för 12 personer, alla helt utåt med tillgång till en terrass som omger lägenheten och erbjuder underbar utsikt över det gemensamma trädgård, med ett reserverat område för barn.

Det rymliga köket är utrustat med en tvättstuga, tvättstuga och förvaringsutrymme, samt en stum servitör för att bära mat upp till andra våningen. Den har en trappa som kommunicerar med övervåningen, särskilt med ett sovrums med ett komplett badrum. Ett stort badrum med badkar kompletterar dagen.

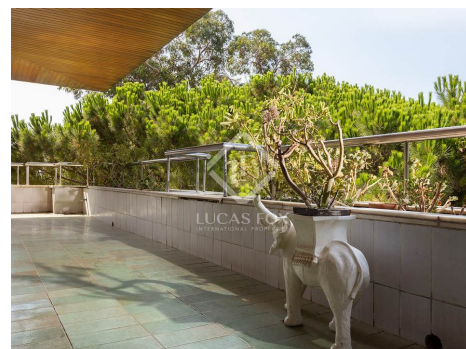
I nattområdet hittar vi tre dubbelrum, helt exteriört och med omklädningsrum. En av dem har till och med ett rymligt privat badrum. Ett annat stort badrum serverar resten av rummen.

På andra våningen upptäcker vi ett stort utrymme, perfekt som viloplats eller multifunktionsrum, samt matplats. Det erbjuder också tre vindsvåningar med komplett badrum och ett dubbelrum med eget badrum och direkt tillgång till en stor terrass på 71 m².

Terrassen omger hela övervåningen, vilket gör att den kan delas in i olika miljöer: sommarens matsal, chill-out-område och solarium, alla med vacker utsikt över Collserola.

Fastigheten kompletteras med sex stora parkeringsplatser och ett 18 m² stort förråd.

Hemmet har marmor och naturliga trägolv, fönster och originalträsnickeri, fönsterkarmar i trä, manuella och elektriska fönsterluckor, gasuppvärmning i alla rum och luftkonditionering av apparater i olika rum.



lucasfox.se/go/bcn30179

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Portvakt, Naturligt ljus, Parkering, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

Pris vid förfrågan Takvåning - Såld

Takvåning med 5 Sovrum med 106m² terrass till salu i Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Pedralbes » 08034

5 **6** **440m²** **106m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien