

590 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 11m<sup>2</sup> terrass till salu i Poble Sec, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poble Sec » 08004

**3**      **3**      **143m<sup>2</sup>**      **11m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

590 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 11m<sup>2</sup> terrass till salu i Poble Sec, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poble Sec » 08004

**3**      **3**      **143m<sup>2</sup>**      **11m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

**Lägenhet som vetter mot utsidan med 3 sovrum och 3 badrum med tidstypiska detaljer och höga tak till salu mellan Poble Sec och Sant Antoni, två av de mest trafikerade stadsdelarna i Barcelona.**

Lucas Fox presenterar denna fastighet i perfekt skick och totalrenoverades för 5 år sedan. Det har en speciell charm och det har otroligt ljus eftersom dess dubbelrum och vardagsrummet har tillgång till balkonger med utsikt över ett vackert torg.

Den centrala delen av hemmet upptas av ett kök med en stor matplats som leder till sovrummen.

Lägenheten har tre sovrum, varav två med eget badrum, plus ytterligare ett komplett badrum.

Ett försök har gjorts att bevara de ursprungliga elementen i hemmet så mycket som möjligt, bland annat listorna på taket, områdena med mosaikgolv, snickeriet och de katalanska välvda taken sticker ut. Dessutom har fastigheten underbart högt i tak.

Byggnaden ligger mellan stadsdelen Sant Antoni och stadsdelen Poble Sec, två stadsdelar som har stor historia och charm i Barcelona. Byggnaden med tre fasader har tillgång från ett vackert torg på samma aveny del Paral·lel, alldeles intill det mytomspunna Teatro del Molino.

Byggnaden är från 1900 -talet och har en hiss.

Hör av dig för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn31064](https://lucasfox.se/go/bcn31064)

Utsikt över bergen, Hiss,  
Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,  
Högt i tak, Gemensam terrass,  
Uppvärmning, Renoverad,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Larmsystem, Exteriör, Dubbla fönster,  
Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

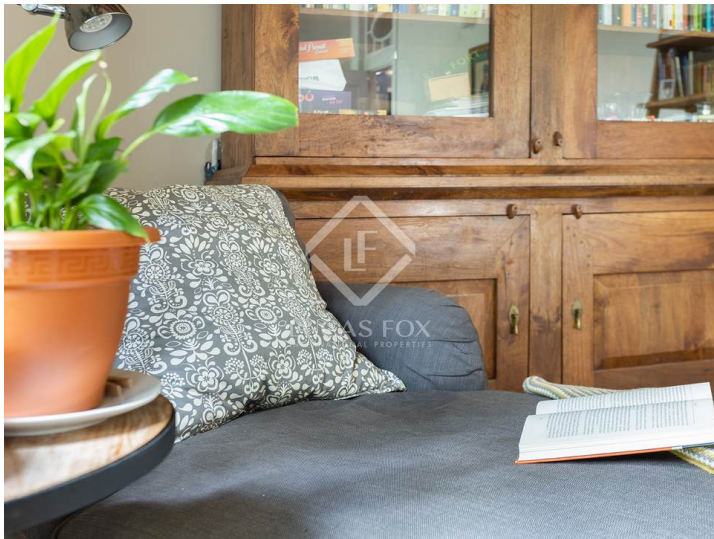
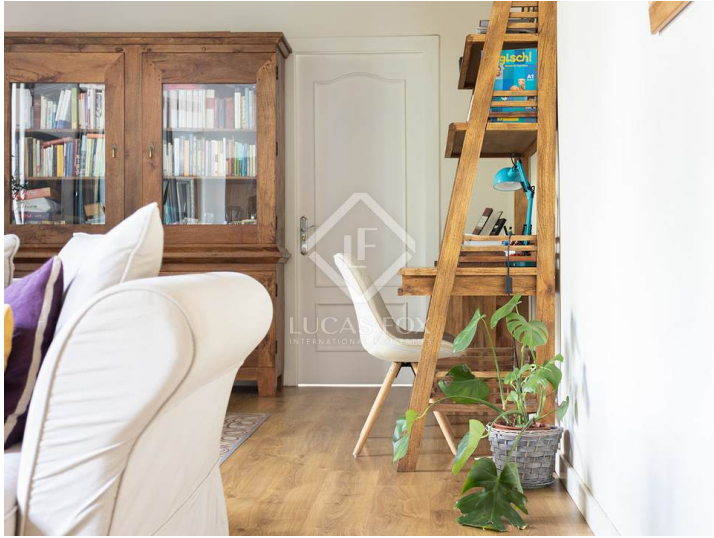
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

590 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 11m<sup>2</sup> terrass till salu i Poble Sec, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poble Sec » 08004

**3**      **3**      **143m<sup>2</sup>**      **11m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien