

1 200 000 € Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

Lägenhet med 4 Sovrum med 8m² terrass till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

4 **3** **235m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1 200 000 € Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

Lägenhet med 4 Sovrum med 8m² terrass till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

4 **3** **235m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Fantastisk fastighet med tidstypiska detaljer i hjärtat av gamla stan med 4 vackra balkonger och en massiv gemensam terrass.

Enastående lägenhet på den mest eftertraktade gatan i Born. Denna lägenhet med 4 sovrum mäter 240 kvm och har 4 m högt i tak, originalmålningar, vackra katalanska välvda tak och en fantastisk dagyta med öppen planlösning.

Layouten på lägenheten är mycket intuitiv och funktionell. När vi kommer in finner vi nattområdet; består av fyra dubbelrum och två badrum. Master-sviten har originalmålningar i taket, leder ut till en mycket rymlig och solig balkong med fantastisk utsikt över staden, och ansluter till ett eget badrum med ursprungliga välvda tak. Alla tre återstående sovrum är dubbla och leder ut till privata balkonger. Sovrummet som ligger närmare dagområdet ansluter också till ett fantastiskt bibliotek som tillför charm till fastigheten. Ett andra oberoende komplett badrum och en tvättstuga kompletterar denna del av lägenheten.

Dagområdet består av en rymlig underhållnings- och matsal, som är idealisk för att organisera sammankomster med vänner eller familj. Det höga i tak öppnar upp utrymmet och det halvöppna köket låter det rikliga naturliga ljuset flöda genom alla tre utrymmen. Det är också kopplat till ett förråd/tvättstuga, vilket är mycket praktiskt att förvara mat eller städmaterial. Fönstren från golv till tak låter utomhusutrymmet i stort sett vara en förlängning av inomhusutrymmet. Det lugna dagområdet är mycket ljusst och luftigt; en perfekt plats att koppla av och varva ner i gott sällskap.

Born är ett av de trendigaste distrikten i Barcelona, så läget är idealiskt för dem som letar efter ett första eller andra boende. Utomhusutrymme är också ovärderligt nuförtiden, att kunna njuta av solen och njuta av det vackra vädret dagligen är en så privilegierad sak att ha. Du kan göra detta från bekvämligheten av ditt hem, eller gå upp till den stora gemensamma terrassen och njuta av den 360° utsikten över staden.

Sammanfattningsvis kombinerar denna fastighet vackert det bästa av modernistisk arkitektur med bekvämligheterna i ett modernt hem. Lister i taket, originalsnickrier, mosaikgolv och de katalanska välvda taket är några av de tidstypiska detaljer som gör denna lägenhet unik.



lucasfox.se/go/bcn31086

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, , , Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1 200 000 € Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

Lägenhet med 4 Sovrum med 8m² terrass till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

4 **3** **235m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien