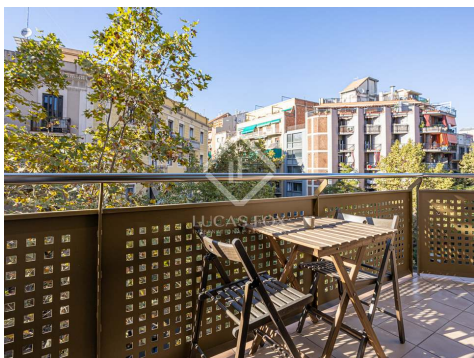


560 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 18m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>122m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

560 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 18m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>122m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta	Terrass

### ÖVERBLICK

**Ljus 4-rumslägenhet med direkt tillgång till en hörnbalkong, separat kök, ett stort vardagsrum och två kompletta badrum till salu i en nybyggd byggnad i Eixample-högern i Barcelona.**

Trevlig och ljus lägenhet på nästan 100 m<sup>2</sup> i modern byggnad i Eixample Right, med bra planlösning och tillgång till en liten balkong.

Vid tillträde till fastigheten finns ett stort vardagsrum till vänster med utgång till balkongen och till höger ett stort separat kök. Därefter presenteras nattområdet med ett komplett badrum som betjänar tre stora enkelrum med god ventilation och med tillgång till terrassen, följt av ett stort dubbelrum med eget badrum.

Lägenheten är mycket välskött och med goda kvaliteter och ytbehandlingar såsom aluminiumsnickerier, luftkonditionering och värmepump genom kanaler och parkettgolv med flera.

Fastigheten ligger i ett område känt för sin höga koncentration av representativa byggnader av modernistisk arkitektur, ett stenkast från Sagrada Familia och den nyligen ombyggda Paseo de Sant Joan, med sitt utmärkta utbud av caféer och restauranger, förutom att ha allt de tjänster och transporter som är nödvändiga på en daglig basis.



[lucasfox.se/go/bcn31460](https://lucasfox.se/go/bcn31460)

Terrass, Dubbla fönster, Exteriör, Larm,  
Luftkonditionering, Utrustat kök

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

560 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 18m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>122m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien