

875 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4 **2** **140m²**
Sovrum Badrum Byggyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

875 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4 **2** **140m²**
Sovrum Badrum Byggyta

ÖVERBLICK

Helt renoverad helt ny lägenhet på 140 m² med 4 sovrum och 2 kompletta badrum till salu i Eixample till höger i Barcelona.

Fantastisk lägenhet totalrenoverad och redo att flytta in. Fastigheten har renoverats med den bästa finishen och en del av charmen i typiska Barcelona-hem har bibehållits.

Lägenheten ligger i en ståtlig hörnbyggnad i mycket gott skick i hörnet av Carrer Casp och Passeig de Sant Joan. Den har conciergeservice på morgonen och har en gemensam terrass med otrolig utsikt tillgänglig för grannarna. Dessutom har denna våning två förråd som är placerade på den gemensamma terrassen.

Fastigheten, som mäter cirka 140 m², kommer att levereras i januari 2021, renoverad till hög standard och med detaljer av traditionell arkitektur som högt i tak med exponerade katalanska valv, restaurerade snickerier och originalgolv.

Renoveringen har tre dubbelrum, två av dem är utvändiga, samt två kompletta badrum, varav ett med dusch och badkar. Dessutom kommer det att ha ett vattenområde, ett mångsidigt område utformat som ett arbetsrum som skulle kunna stängas och bli ett fjärde sovrum. Slutligen kommer det att ha ett ljust vardagsrum-matsal med öppet kök och två stora fönster med utsikt över Passeig de Sant Joan.

Eftersom det är en totalrenovering är alla bruksinstallationer nya. I det här fallet har man valt att installera aerotermisk både för värme-/luftkonditioneringskanalerna och för radiatorerna för att på så sätt uppnå en bra energiklassning.

En möjlighet att bo i ett av de bästa stadsdelarna i Barcelona med alla bekvämligheter av en lyxig lägenhet.



lucasfox.se/go/bcn31508

Portvakt, Hiss, Högt i tak, Naturligt ljus, Tidstypisk karaktär, , Gemensam terrass, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Larm, Luftkonditionering, Nära transportmedel, Renoverad, Tvättstuga, Uppvärmning, Utrustat kök

Kontakta oss angående denna fastigheten

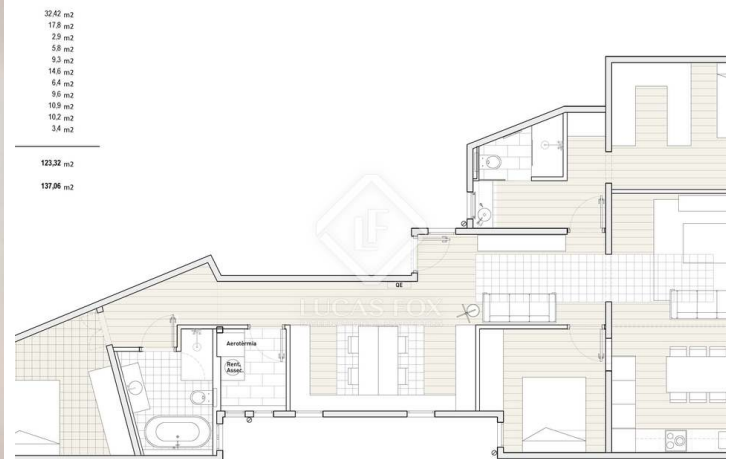
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

875 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4 **2** **140m²**
 Sovrum Badrum Byggyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien