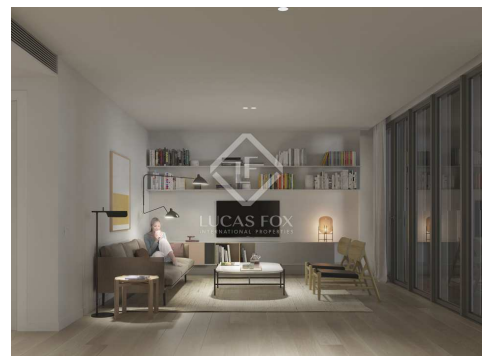


945 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08008

**2**      **2**      **93m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

945 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08008

**2**      **2**      **93m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Utmärkt 2-rumslägenhet till salu i en ny utveckling i Eixample Left, Barcelona

Denna nybyggda utveckling ligger mellan den ursprungliga främre och bakre fasaden på en vacker byggnad och har fortfarande huvudtrappan och dess takfönster. Resten av interiören av byggnaden är nybyggd för att erbjuda all komfort från 2000-talets hem samtidigt som den eleganta närvaron av en historisk byggnad bevaras.

Denna speciella fastighet ligger på första våningen och är placerad med utsikt över blockets uteplats. Den har en planlösning med ett ljust och luftigt vardagsrum och matsal, ett halvöppet kök, 2 sovrum och 2 badrum.

Byggnadsspecifikationerna för detta projekt är av hög kvalitet och erbjuder bland annat utrustade kök, golvvärme, ett hållbart aerotermiskt system, naturliga trägolv.

Byggnaden kommer att ha två underjordiska parkeringsvåningar för boende, och erbjuda gott om parkeringsplatser, vilket är en unik egenskap på denna plats.

Kontakta oss gärna för mer information och för att boka en visning.



[lucasfox.se/go/bcn31659](https://lucasfox.se/go/bcn31659)

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering,  
Uppvärmning, Renoverad,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

945 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08008

**2**      **2**      **93m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



IMP. CONSTRUIDA: ..... 84,41 m<sup>2</sup>  
El presente plano tiene carácter informativo, careciendo este documento de carácter contractual alguno.  
Queda prohibida cualquier utilización y/o reproducción de cualquier imagen, texto o logotipo sin consentimiento expreso de la empresa.



PLANTA TIPO  
2º



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien