

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Sald

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 531m² Trädgård till salu i Poble Sec, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poble Sec » 08004

3	3	250m ²	640m ²	531m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Sald

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 531m² Trädgård till salu i Poble Sec, Barcelona

Spektakulärt 250 m² hus i Poble Sec med en 460 m² trädgård, totalrenoverat och redo att flytta in, med otrolig utsikt över hela staden.

På en 640 m² stor tomt, i den övre delen av stadsdelen Poble Sec, som gränsar till Montjuic Park, hittar vi detta vackra 220 m² stora hus byggt på 3 våningar plus ett garageområde i den övre delen.

Fastigheten som vi presenterar är en unik bostad på grund av sitt läge, egenskaper, ytbehandlingar och framförallt utsikt. En fastighet som renoverades för bara två år sedan men ligger i en byggnad från 1936.

Vi når fastigheten via en vacker veranda som leder till lobbyn, varifrån vi har tillgång till trappan som går upp till övervåningen, till ett stort rum som för närvarande används som kontor, till ett badrum med vacker colombiansk marmor, med nyanser av lila, och matsalen med en vacker original öppen spis. Härifrån når vi det halvöppna köket och vardagsrummet. Designerköket är fullt utrustat och designat med stor uppmärksamhet på detaljer.

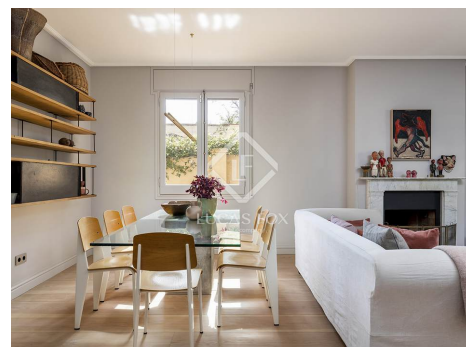
Från köket, såväl som från matsalen, kan vi gå ut till den bakre trädgården, ett utrymme designat med olika terrasser, belagda med lerplattor, gröna pergolor, en fruktträdgård med olika fruktträd, en ekologisk pool, en fiskdamm, en veranda och en grillplats, som alla erbjuder lyxen att leva ute i staden.

På baksidan av fastigheten finns även ett garage med tillträde från den intilliggande passagen där alla maskiner för poolen, bevattning och mer tekniska delar av huset också finns.

Husets övre våning består av sovrum, det största, med eget badrum och med mer än 30 m² utrymme och med tillgång till 2 terrasser, en av dem med spektakulär utsikt över staden Barcelona. Det andra sovrummet på denna våning ligger utanför trädgårdens baksida och har även ett eget badrum.

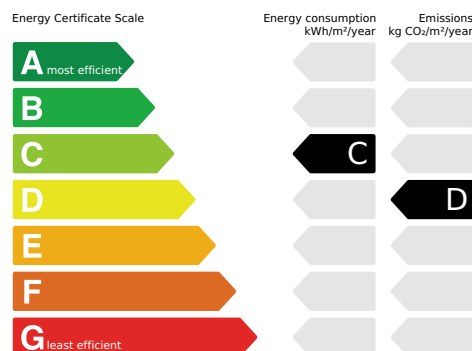
Den andra och sista våningen i huset består av ett bruksområde med tillgång till huvudterrassen på nästan 50 m² och utsikt över både staden och berget Montjuic. Det är här vi hittar en fantastisk jacuzzi där du kan koppla av med en unik utsikt över staden.

En unik fastighet för de mest kräsna kunderna.



lucasfox.se/go/bcn31679

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Garagem, Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Marmorgolv, , Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

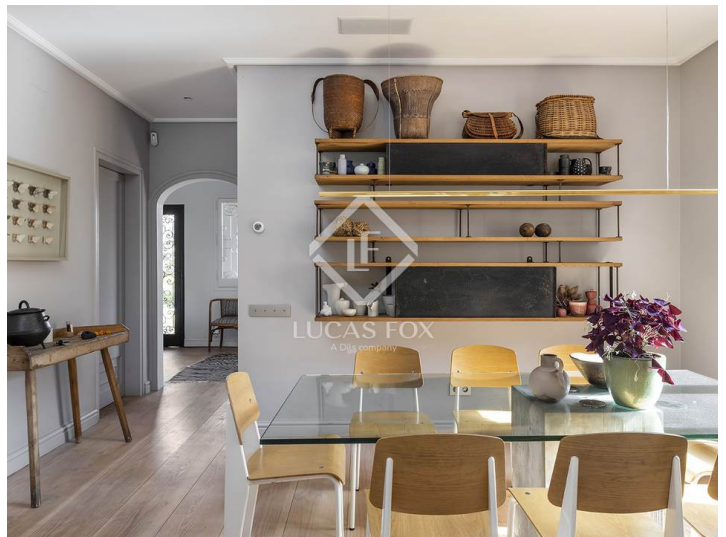


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Sald

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 531m² Trädgård till salu i Poble Sec, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien