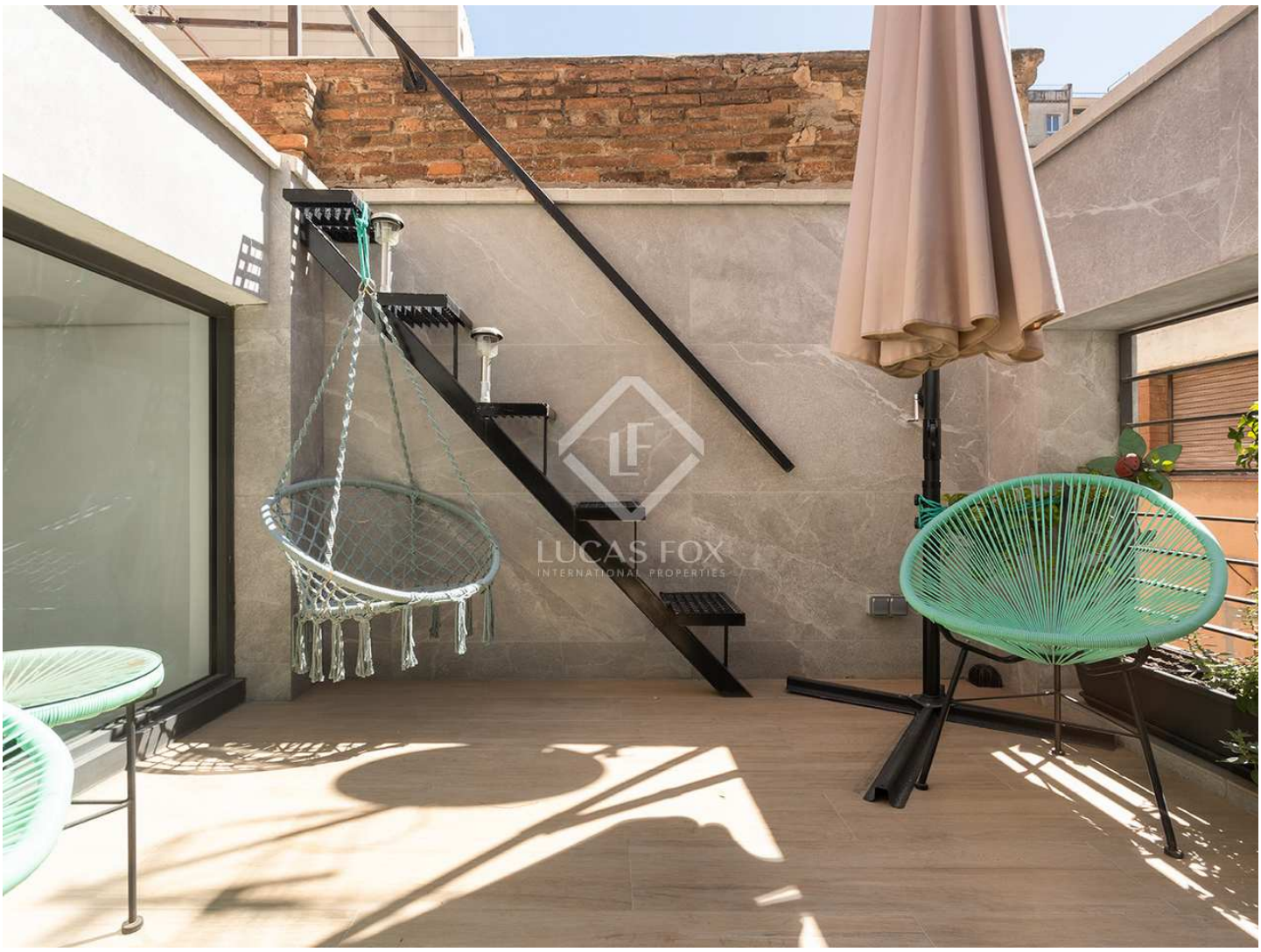
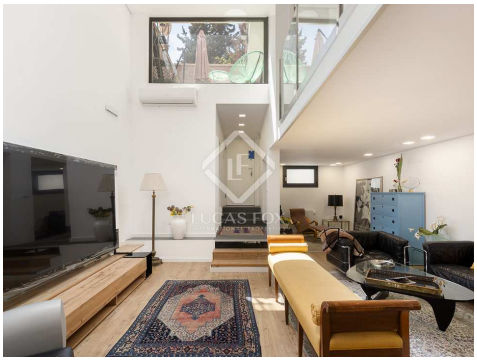
675 000 € Hus/Villa - Till salu

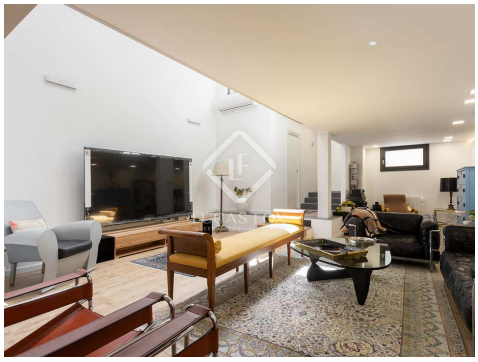
Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 15m² terrass till salu i El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Clot » 08026

3	3	160m²	15m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass







Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

675 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 15m² terrass till salu i El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Clot » 08026

3	3	160m²	15m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Parhus på 160 m² beläget i en lugn privat passage avstängd för trafik med parkeringsplats. Nytt utvecklingsprojekt med material av hög kvalitet.

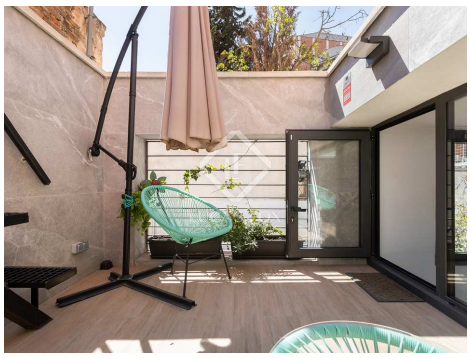
Parhus 2 våningar nytt utvecklingshus beläget på en privat gata stängd för trafik. Perfekt för dig som värdesätter lugn och ro.

Huset är 160 m² stort och består av 3 sovrum och 3 badrum. Det är ett bekvämt, rymligt hem, med stora fönster och mycket direkt dagsljus. Den är utrustad med en pansardörr, säkerhetsfönster, larm och videokameror.

Det är ett extremt modernt och funktionellt projekt med en utmärkt layout och finish. När vi går in i huset, på marknivå, kommer vi åt vardagsrummet, ett fantastiskt öppet utrymme med dubbla takhöjder. Det finns också en gästtoalett, en mycket stor matsal, innergård och fullt utrustat kök.

Den övre våningen, öppen mot en mycket solig terrass, rymmer tre dubbelrum och två badrum med dusch. För den som letar efter ett hus med 4 sovrum, skulle det mångsidiga utrymmet på nedervåningen lätt ge möjlighet att bygga upp till ytterligare två rum.

Huset har en total bebyggd yta på 160m2 enligt planlösning, 108m2 enligt matrikel och 85m2 enligt fastighetsregistret. Det ingår också en förvaringsenhet.



lucasfox.se/go/bcn31692

Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

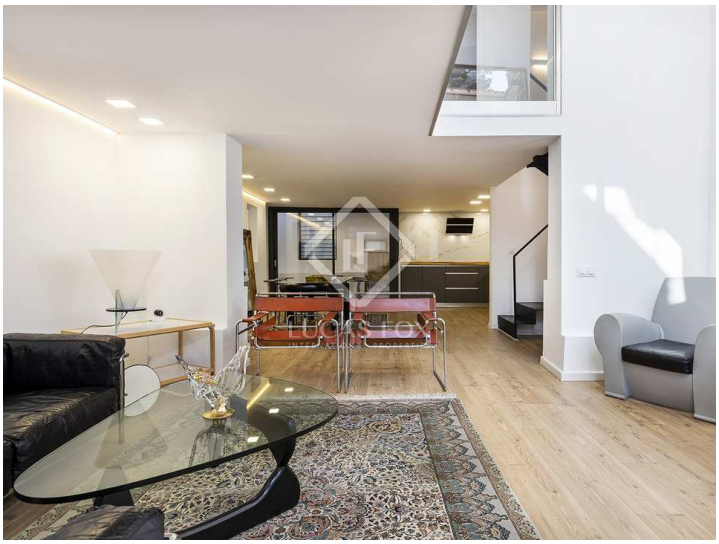
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

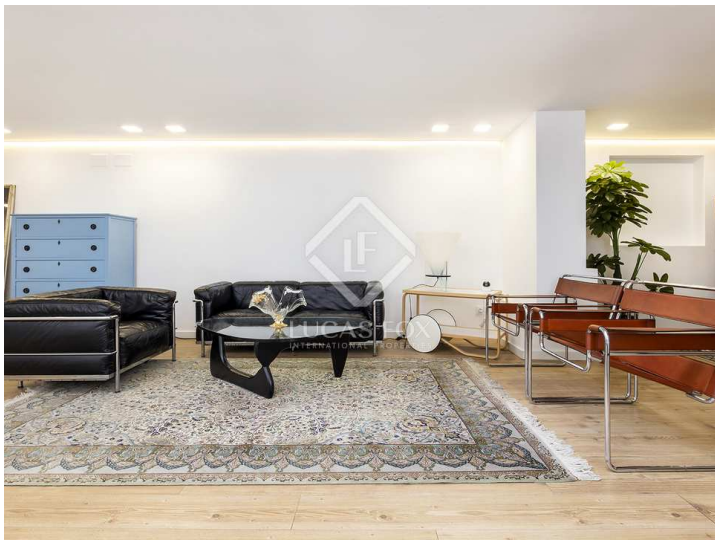
675 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 15m² terrass till salu i El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Clot » 08026

3	3	160m²	15m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass





Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien