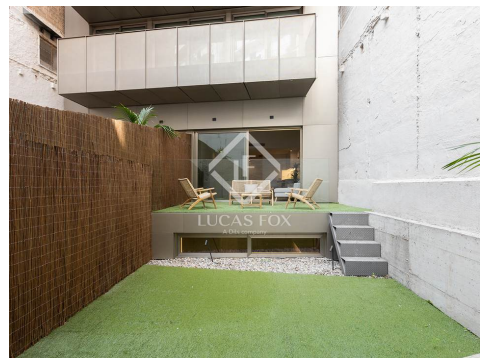
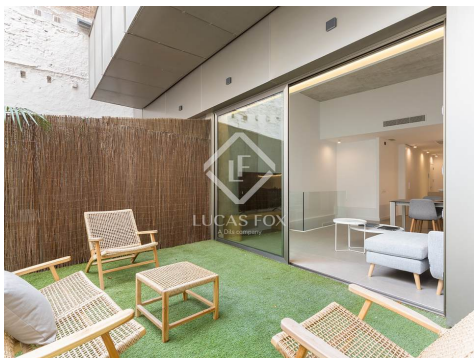


615 000 € Lägenhet - Söld

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 43m² terrass till salu i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

2	1	62m ²	43m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

615 000 € Lägenhet - Sald

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 43m² terrass till salu i El Raval, Barcelona

Stor lägenhet med en 43 m² stor trädgård till salu på bottenvåningen i en ny utveckling belägen i Sant Antoni, Barcelona. Utvecklingen är klar och fastighetsnyckeln klar.

Lucas Fox presenterar nybyggnationen Valdonzella Sant Antoni, i en nybyggd byggnad i hjärtat av stadsdelen Sant Antoni, en av de bästa platserna i Barcelona, som har alla typer av tjänster och fritidsaktiviteter, samt snabb kommunikation med resten av staden.

När det gäller byggnaden har den bara 10 bostäder, så den garanterar maximalt lugn. Likaså ställer den till sina invånare ett förråd som ingår i priset, samt en magnifik terrass på taket med ett solarium som du kan njuta av året runt. En bekväm hiss kommer att ansluta dig till alla våningar.

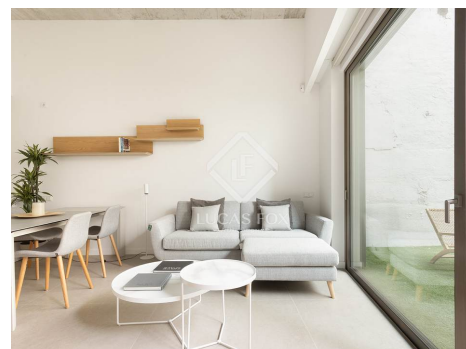
Denna lägenhet har en modern och öppen planlösning, med dagdelen i ett öppet rum som rymmer vardagsrum, matsal och kök, samt en flexibel fördelning som gör att den kan anpassa sig efter sina ägares behov. Likaså har den stora fönster från golv till tak, som ökar känslan av rymd, låter rikligt med naturligt ljus komma in i hela utrymmet och strömma ut i trädgården, utan stora kontraster mellan interiör och exteriör. När det gäller trädgården är den dubbelhöjd och är perfekt för att koppla av med ett glas vin eller varva ner med en god bok. Huset har 150m² byggt enligt plan och 62m² enligt registrering.

Nattområdet erbjuder ett sovrum och ett badrum för dig. Under sovrummet finns ett 40 m² stort förråd som håller på att kopplas ihop med en trappa och som kan fungera som ett extra sovrum eller som ett multifunktionsrum, beroende på behov.

Bland dess funktioner kan vi lyfta fram det aerotermiska systemet för produktion av tappvarmvatten och för golvvärme, ett kanaliserat luftkonditioneringssystem och hemautomationssystemet för att styra belysning och luftkonditionering, samt övervaka förbrukningen.

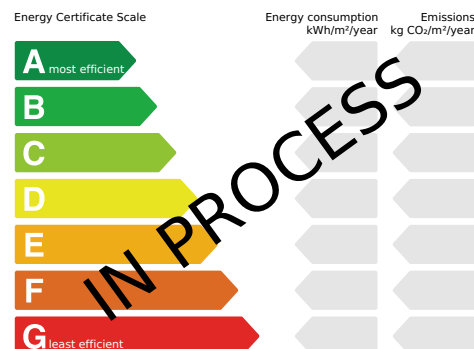
För större komfort har den exteriörsnickerier i aluminium med termisk brytning och dubbelglas med luftkammare, laminatparkettgolv med stora lameller och porslinsgolv i badrummet. Slutligen är köket fullt utrustat med de bästa egenskaperna, såsom Bosch vitvaror och en högkvalitativ Kryon bänkskiva.

Av alla dessa skäl har ett hem designats där komfort och hållbarhet råder. Kontakta Lucas Fox för mer information.



lucasfox.se/go/bcn31952

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Gemensam terrass, , Utrustat kök,
Uppvärmning, Nybyggd,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Exteriör, Dubbla fönster,
Domotiskt system



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

615 000 € Lägenhet - Söld

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 43m² terrass till salu i El Raval, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien