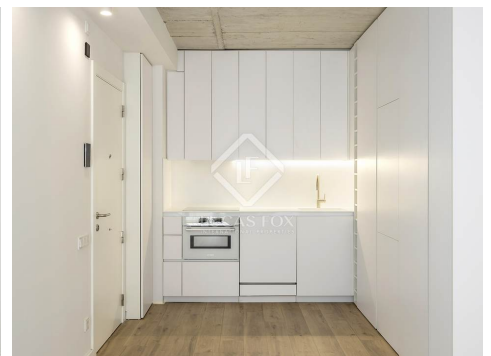
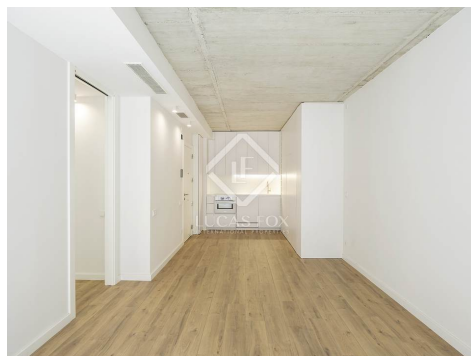
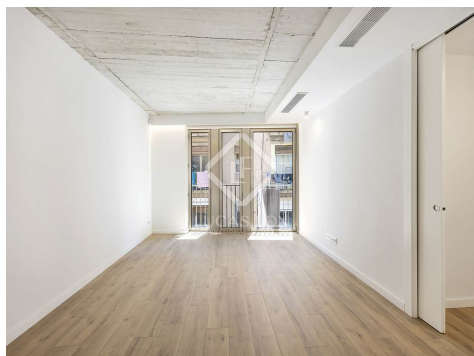
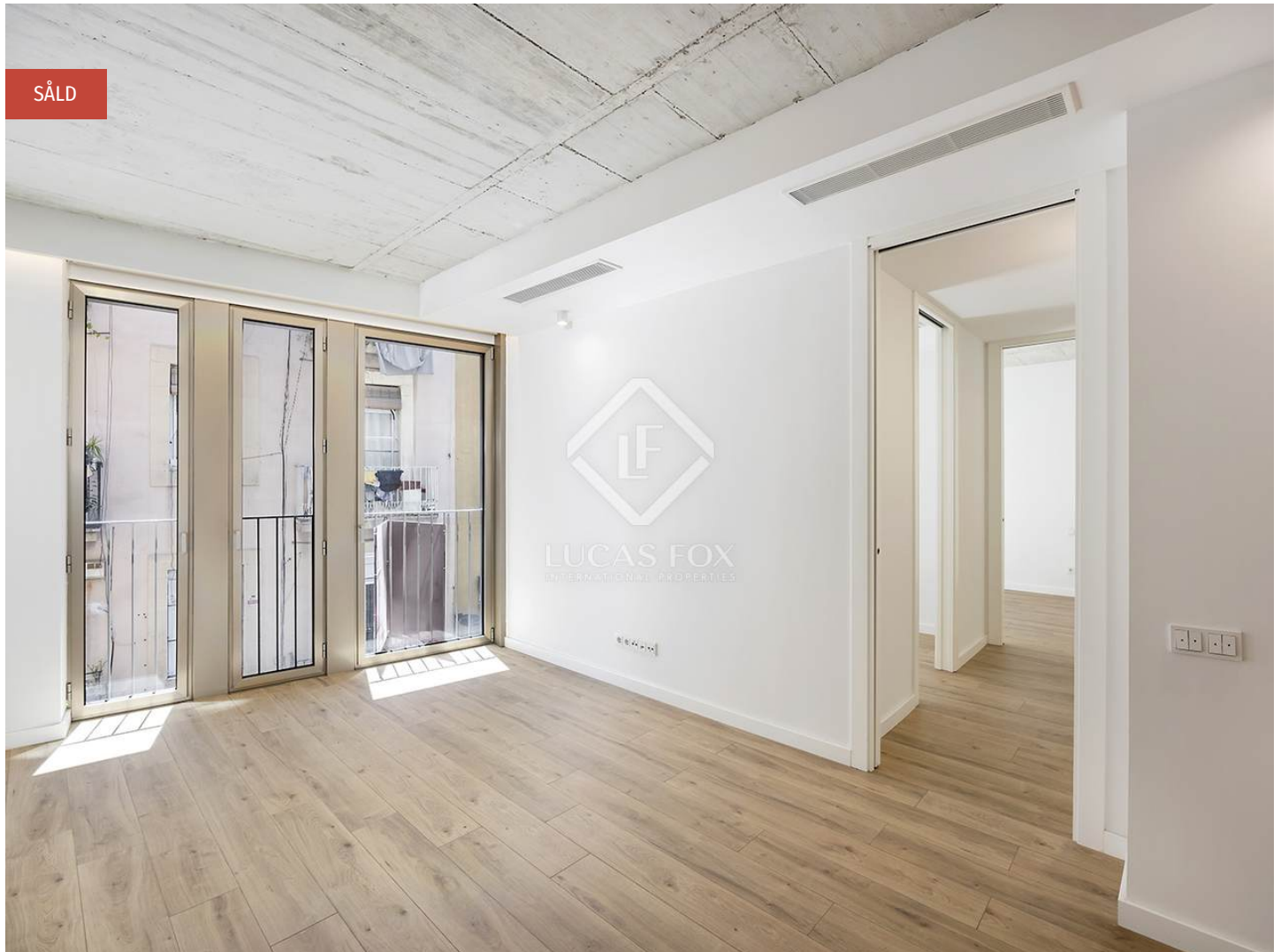


500 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

**2**      **1**      **65m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

500 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

**2**      **1**      **65m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Nybyggd lägenhet med 2 sovrum till salu i en exklusiv utveckling med solarium på taket i Sant Antoni, Barcelona. Utvecklingen är klar och fastighetsnyckeln klar.

Lucas Fox presenterar den nya utvecklingen Valdonzella Sant Antoni, i en ny byggnad i hjärtat av Sant Antoni-distriktet, en av de bästa platserna i Barcelona, som erbjuder alla typer av tjänster och fritidsaktiviteter, samt snabb kommunikation med resten av staden.

När det gäller byggnaden har den endast 10 lägenheter, vilket garanterar maximalt lugn. Det erbjuder också sina invånare ett förråd som ingår i priset, samt en magnifik takterrass med solarium som kan avnjutas året runt. En bekväm hiss kommer att ansluta dig till alla våningar.

Denna lägenhet har en modern och öppen planlösning, med dagområdet i ett öppet utrymme som rymmer vardagsrum, matsal och kök, samt en flexibel planlösning som gör att den kan anpassa sig efter sina ägares behov. Den har även stora fönster från golv till tak, som ökar känslan av rymd och släpper in rikligt med naturligt ljus i hela utrymmet.

Nattområdet erbjuder ett enkelrum, ett dubbelrum och ett badrum för att betjäna dem.

Dess funktioner inkluderar ett aerotermiskt system för att producera varmvatten och golvvärme, ett kanalsystem för luftkonditionering och ett hemautomationssystem för att styra belysning och luftkonditionering, samt övervaka förbrukningen.

För extra komfort har den exteriörsnickerier i aluminium med termisk brytning och dubbelglas med luftkammare, laminatparkettgolv med stora lameller och porslinsgolv i badrummet. Slutligen är köket fullt utrustat med de bästa egenskaperna, såsom Bosch vitvaror och en högkvalitativ Kryon bänkskiva.

Detta hem säljs fullt möblerat, med noggrant utvalda möbler för att säkerställa maximal komfort och stil. Priset på möblerna ingår i det slutliga försäljningspriset.

Av alla dessa skäl har ett hem designats där komfort och hållbarhet råder. Kontakta Lucas Fox för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn31957](https://lucasfox.se/go/bcn31957)

Hiss, Parkett, Naturligt ljus,  
Gemensam terrass, , Utrustat kök,  
Uppvärmning, Nybyggd, Luftkonditionering,  
Larmsystem, Exteriör, Dubbla fönster,  
Domotiskt system

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

500 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

**2**      **1**      **65m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien