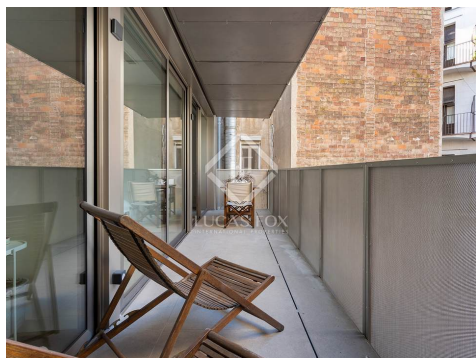
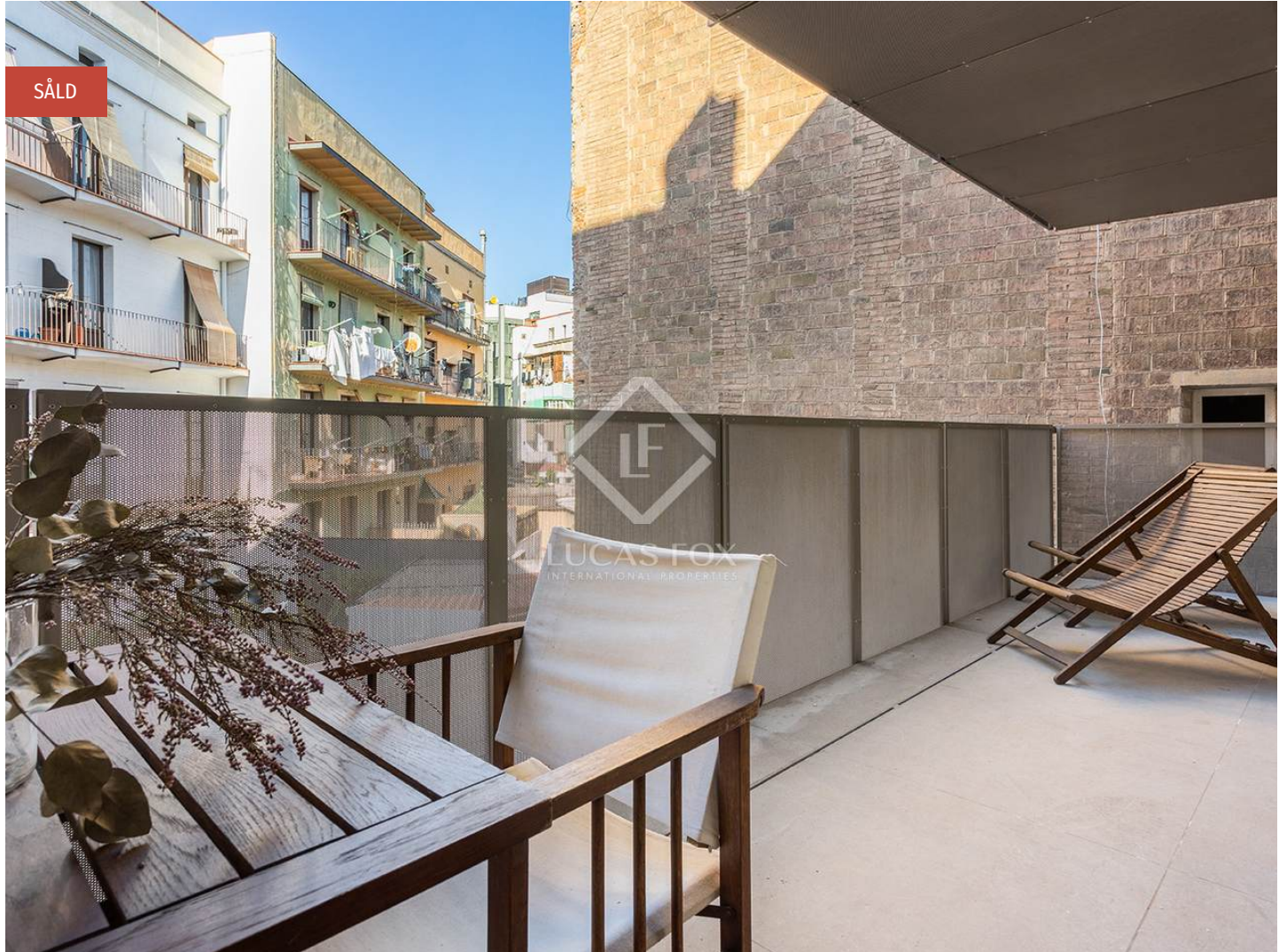


485 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 11m² terrass till salu i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

2 1 67m² 11m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

485 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 11m² terrass till salu i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

2	1	67m²	11m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Exceptionell 2-rumslägenhet med en 11 m² terrass till salu i en exklusiv utveckling med takterrass i Sant Antoni, Barcelona. Utvecklingen är klar och fastighetsnyckeln klar.

Lucas Fox presenterar den nya utvecklingen Valdonzella Sant Antoni, i en ny byggnad i hjärtat av stadsdelen Sant Antoni, en av de bästa platserna i Barcelona, som har alla typer av tjänster och fritidsaktiviteter, samt enkel tillgång till resten av stad.

När det gäller byggnaden har den bara 10 bostäder, så den garanterar maximalt lugn. Likaså erbjuder den sina invånare ett förråd som ingår i priset, samt en magnifik takterrass med solarium som du kan njuta av året runt. En bekväm hiss kommer att ansluta dig till alla våningar.

Denna lägenhet har en modern och öppen planlösning, med dagdelen i ett öppet rum som inrymmer vardagsrum, matsal och kök, samt en flexibel planlösning som gör att den kan anpassa sig efter sina ägares behov. Den har också stora fönster från golv till tak, som ökar känslan av rymd, släpper in rikligt med naturligt ljus i hela utrymmet och lämnar terrassen på ett flytande sätt, vilket förbinder interiör och exteriör. Terrassen är perfekt för att koppla av med ett glas vin, varva ner med en god bok och vila efter en lång arbetsdag.

Nattområdet har ett enkelrum, ett dubbelrum och ett badrum. Båda sovrummen har tillgång till terrassen.

Bland dess egenskaper kan vi lyfta fram det aerotermiska systemet för produktion av tappvarmvatten och för golvvärme, ett luftkonditioneringssystem genom kanaler och hemautomatiseringssystemet för att styra belysning och luftkonditionering, samt övervaka förbrukningen.

För ökad komfort har den exteriörsnickerier i aluminium med termisk brytning och dubbelglas med luftkammare, laminatparkettgolv med stora lameller och porslinsgolv i badrummet. Äntligen är köket fullt utrustat med de bästa egenskaperna, såsom Bosch vitvaror och en högkvalitativ Kryon bänkskiva.

Av alla dessa skäl har ett hem designats där komfort och hållbarhet är en prioritet. Kontakta Lucas Fox för mer information.



lucasfox.se/go/bcn31958

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Gemensam terrass, , Utrustat kök, Uppvärmning, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

485 000 € Lägenhet - Såld

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 11m² terrass till salu i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

2 **1** **67m²** **11m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien