LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

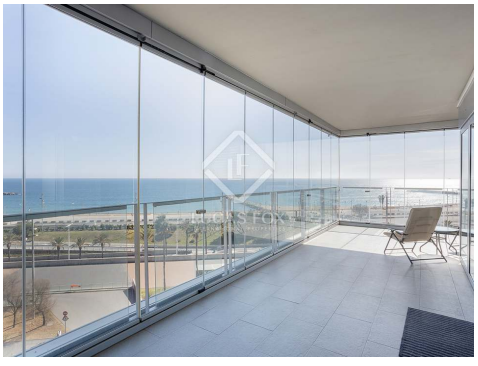
REF. BCN33182

1 495 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 69m² terrass till salu i Diagonal Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Diagonal Mar » 08019

3	2	125m²	69m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

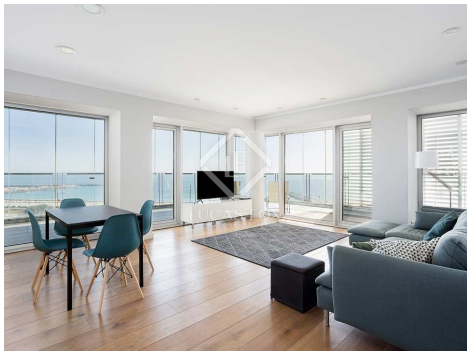
1 495 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 69m² terrass till salu i Diagonal Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Diagonal Mar » 08019

3	2	125m²	69m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK



lucasfox.se/go/bcn33182

Strand, Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Swimming pool, Portvakt, Gym, Garagem privada, Parkett, Padel-bana, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Rullstolar, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekrum, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Lägenhet med 3 rymliga dubbelrum med generösa fönster och mycket dagsljus, solig sydostläge terrass med privata parkeringsplatser och ett förråd, exklusiva gemensamma ytor med pool och padelbana.

Denna ljusa fastighet med två aspekter ligger bara 3 minuter från havet i en av de mest prestigefyllda bostäderna i Diagonal Mar. En rymlig hall leder oss till vardagsrummet på ca. 30 kvm, där panoramautsikt över havet kan avnjutas från varje hörn. Fönster från golv till tak ger tillgång till en 69 kvm stor terrass, som har en perfekt form för att skapa separata kyl- och matplatser.

Bredvid vardagsrummet hittar vi ett fullt utrustat kök, som enkelt kan göras om till ett öppet. Köket inkluderar en komplett uppsättning av Bosch köksmaskiner, inklusive kyl, diskmaskin, induktionshäll, fläkt, ugn, mikrovågsugn, allt i perfekt skick. Flera köksskåp ger gott om förvaringsutrymme. En tvättmaskin och torktumlare finns i vardagsrummet.

Nattområdet vetter mot öster, perfekt för att vakna med morgonsolens första strålar. Den har 3 rymliga sovrum, alla med tillgång till terrassen. De första två sovrummen delar ett komplett badrum med dusch, medan master bedroom "en suite" har ett eget badrum med badkar.

Två av sovrummen, samt hallen, är utrustade med inbyggda garderober. Ett högeffektivt kanalsystem ger en perfekt temperatur under hela året.

Till fastigheten hör även 2 privata parkeringsplatser och ett förråd. Minimalistisk och elegant hall i byggnaden har en conciergeservice på heltid.

Bostadskomplexet, Illa de Llum, erbjuder sofistikerade gemensamma utrymmen med en uppvärmd utomhuspool, padelbana, sociala utrymmen och 24-timmars bevakning vid havet. Det bästa av medelhavslivsstilen bara 15 minuter från Barcelonas centrum.

Kontakta oss nu för att boka din visning.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

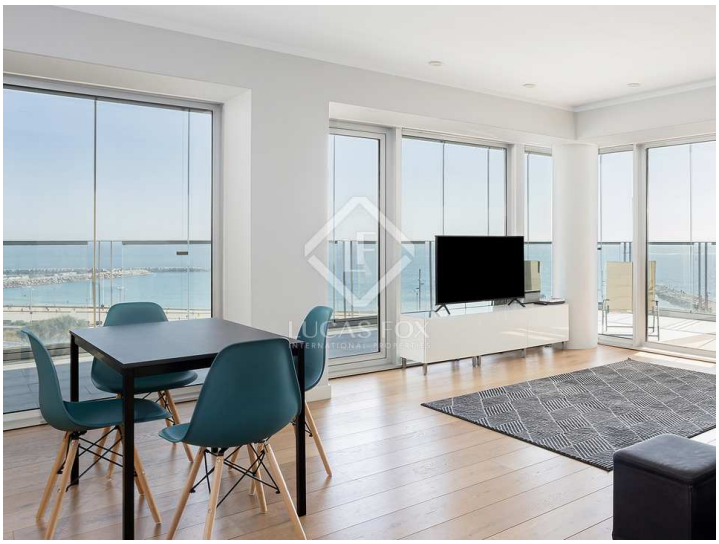
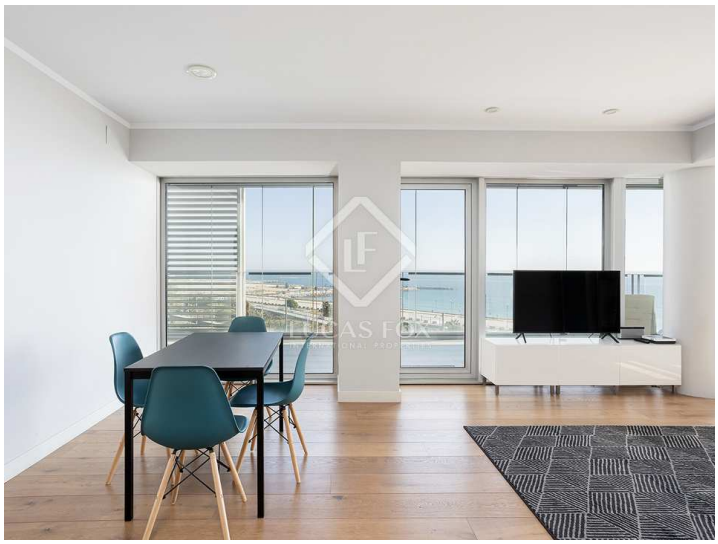
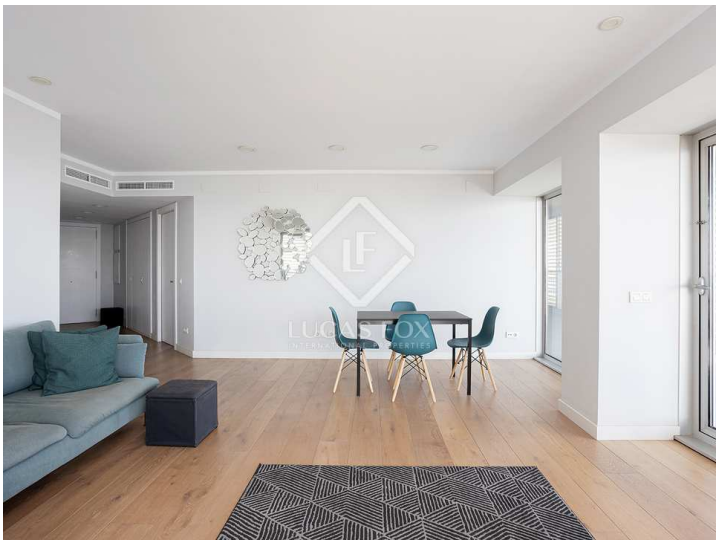
REF. BCN33182

1 495 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 69m² terrass till salu i Diagonal Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Diagonal Mar » 08019

3	2	125m²	69m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien