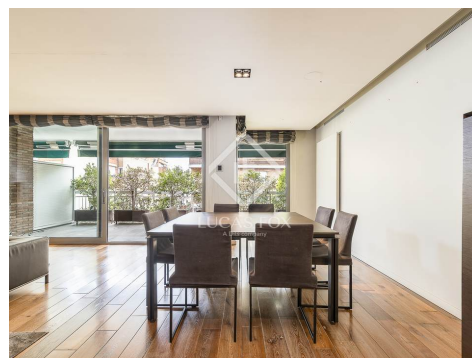
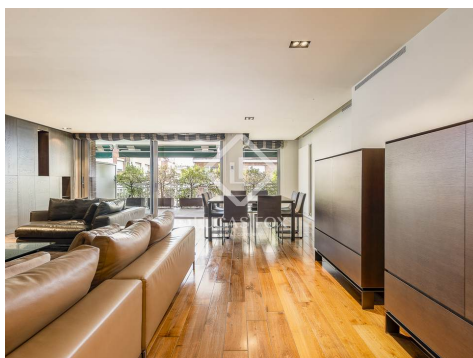
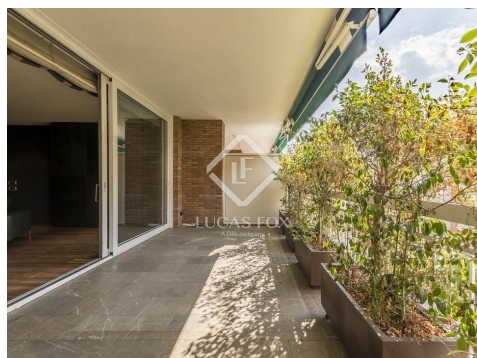


2 200 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 5 Sovrum med 27m² terrass till salu i Tres Torres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Tres Torres » 08017

5	4	231m ²	27m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 200 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 5 Sovrum med 27m² terrass till salu i Tres Torres, Barcelona

Exklusivt hem i en välskött byggnad med grindhus, stor terrass, ljusa, eleganta ytbehandlingar, två parkeringsplatser och ett förråd på tomten.

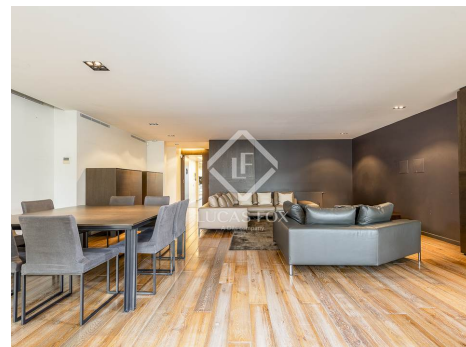
På tredje våningen i en oklanderligt underhållen 1970-talsbyggnad med concierge-service ligger denna lägenhet på cirka 220 m². Fastigheten utmärker sig genom sin rymlighet, tydliga planlösning och utmärkta skick.

Vid inträdet organiserar en hall elegant utrymmena. Till vänster ligger ett nästan 50 m² stort vardagsrum med fönster från golv till tak som öppnar sig mot en 30 m² stor terrass, vilket skapar ett sömlöst flöde mellan interiör och exteriör, vilket ger ljus och en behaglig känsla av rymd. Mittemot ligger det perfekt designade köket, utrustat med Gaggenau-apparater, som kombinerar funktionalitet och elegans. I anslutning till detta utrymme finns ett serviceområde och en separat tvättstuga med Miele tvättmaskin och torktumlare. Städskammaren har eget badrum och dusch.

Sovrummet har en sovrums-svit med klädkammare och eget badrum, som också öppnar upp mot terrassen. Två dubbelrum, belägna i mitten, delar ett komplett badrum, medan en annan svit med eget badrum finns på baksidan. Alla rum vetter mot utomhusmiljön, vilket ger naturligt ljus och god ventilation under hela dagen.

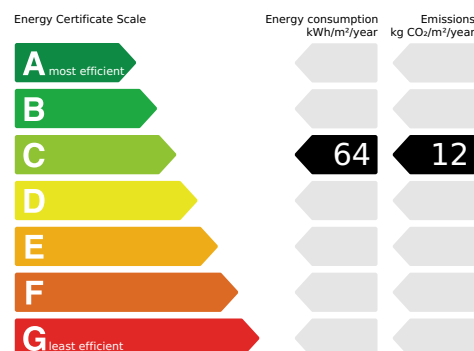
Naturliga parkettgolv löper genom hela huset, vilket förstärker dess varma och tidlösa karaktär. Kanalstyrd luftkonditionering med individuell reglering i varje rum och centralvärme finns också tillgängliga.

Fastigheten har två parkeringsplatser på tomten, ett privat förråd och ett gemensamt. Renoveringen, som genomfördes för flera år sedan med skicklighet och smak, har respekterat den ursprungliga konstruktionens elegans och erbjuder idag en rymlig, välbalanserad och perfekt underhållen lägenhet.



lucasfox.se/go/bcn33235

Terrass, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Service-hiss, Rullstolar, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

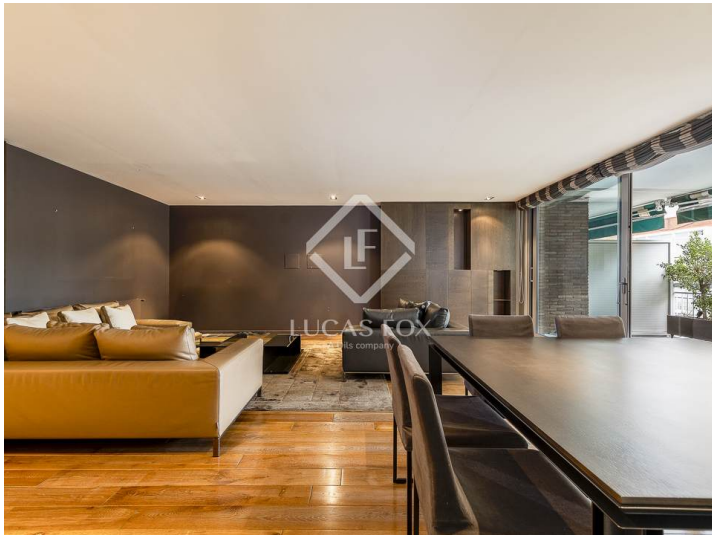


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2 200 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 5 Sovrum med 27m² terrass till salu i Tres Torres, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien