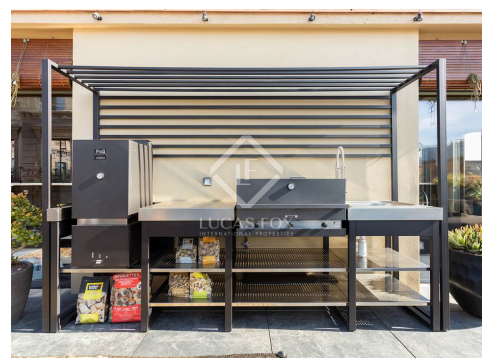
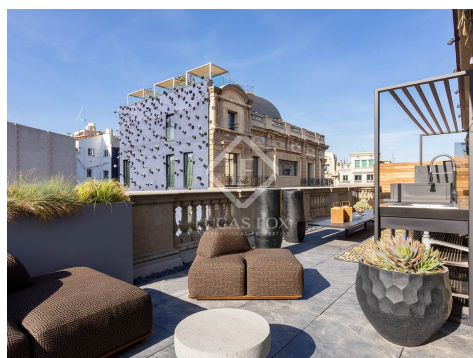
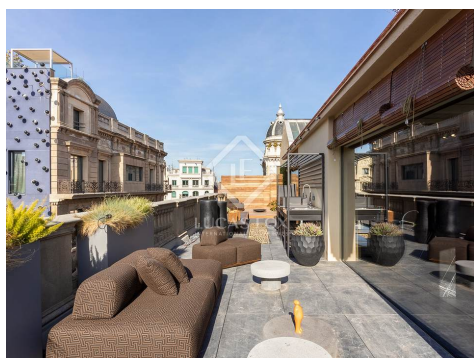


795 000 € Takvåning - Såld

Excellent takvåning med 1 Sovrum med 67m² terrass till salu i Gotiska Kvarteren

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

1	2	54m²	67m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

795 000 € Takvåning - Såld**Excellent takvåning med 1 Sovrum med 67m² terrass till salu i Gotiska Kvarteren**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

1	2	54m²	67m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Exklusiv lofttakvåning med unik inredning, perfekt inredd och med imponerande finish, med en spektakulär terrass intill Via Laietana.**

Denna takvåning med 1 sovrum ligger i det gotiska området och har en unik inredning som ger den en exceptionell känsla. Denna magnifika takvåning har en privat terrass med direkt tillgång från vilket rum som helst, och tack vare enorma fönster som försvinner in i väggen, smälter den perfekt ihop interiören med fastighetens exteriör. Terrassen njuter av underbara solnedgångar tack vare dess orientering mot eftermiddagssolen, vilket gör att du till fullo kan njuta av uteplatsen med unik utsikt över Barcelona, precis intill en av de mest populära gatorna.

Denna unika takvåning i Barcelona har nyligen renoverats till högsta standard. Den drar nytta av en planlösning med vardagsrum, matsal och kök mot utsidan. Byggnadsmaterial, såsom insynsskyddsglasat, ger vardagsrummet mycket ljus, men ger det den nödvändiga avskildheten från utsidan.

Köket, med en ö gjord helt av spektakulär marmor, är fullt utrustat. Det är ett elegant och extremt funktionellt kök, med integrerad huva i taket. Mörka träskåp smälter in i väggen och innehåller all nödvändig utrustning.

Terrassen är för det mesta täckt av stort kakel, med en upphöjd yta med iroko-trägol. Den har utemöbler designade exklusivt för denna fastighet, ett utomhuskök med grill och högkvalitativ vedeldad ugn, och slutligen med förinstallation av ett utomhusmusiksystem för att till fullo njuta av detta underbara med en terrass.

Denna fastighet har skapats med att ta hand om även den minsta detalj, inklusive en hel del utrustning, såsom ett ljudsystem i hela fastigheten som kan styras från telefonen och med möjlighet att separera den efter ytor, golvvärme i badrummet, justerbart omgivande ljus i hela fastigheten, automatiserad infällbar TV, förutom alla möbler som ingår, antingen från stora designermärken, eller specialdesignade och skapade exklusivt för denna fastighet.

Detta är ett sällsynt tillfälle att förvärva en vacker takvåning på en av stadens mest eftertraktade gator i det gotiska området, Via Laietana, som skulle bli en perfekt pied-à-terre i en av Europas mest spännande städer.

För mer information, tveka inte att kontakta Lucas Fox



lucasfox.se/go/bcn33578

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Jacuzzi, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, , Gemensam terrass, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

795 000 € Takvåning - Såld

Excellent takvåning med 1 Sovrum med 67m² terrass till salu i Gotiska Kvarteren

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

1	2	54m²	67m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien