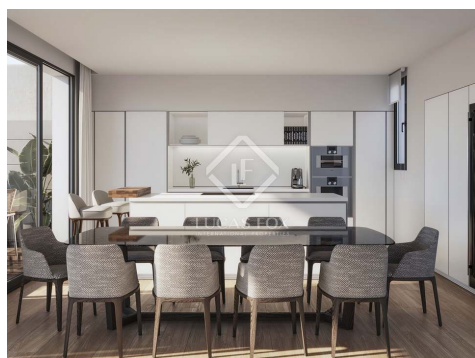


3 500 000 € Takvåning - SÅLD

## Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 59m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>59m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

3 500 000 € Takvåning - Såld

## Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 59m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>59m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Nybyggd takvåning på 300 m<sup>2</sup>, med 3 eller 4 dubbelrum, 2 av dem med privata badrum, och en 59 m<sup>2</sup> stor terrass till salu i Barcelonas Eixample Right.

Lucas Fox presenterar denna nybyggda exteriör takvåning i en renoverad byggnad på en kunglig egendom från slutet av 1800-talet.

Huset är för närvarande under uppbyggnad.

Bostaden täcker hela översta våningen i byggnaden. När vi kommer in finner vi en hall med ett litet mottagningsrum. Därefter kommer vardagsrummet med utgång till terrassen på ca 59 m<sup>2</sup> i söderläge, som också kommer att ha en liten pool. En läshörna förbinder oss med det öppna köket med en stor ö och integrerad matsal. I denna del av huset hittar vi även en tvättstuga och ett gästtoalett. Slutligen går vi in i husets nattområde, som vetter mot en tyst uteplats. Nattområdet kan konfigureras med tre eller fyra sovrum, beroende på kundens behov, och två av dem kommer att ha ett privat badrum.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn33859](https://lucasfox.se/go/bcn33859)

Utrustat kök, Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien



3 500 000 € Takvåning - Såld

## Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 59m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

**4**      **3**      **300m<sup>2</sup>**      **59m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien