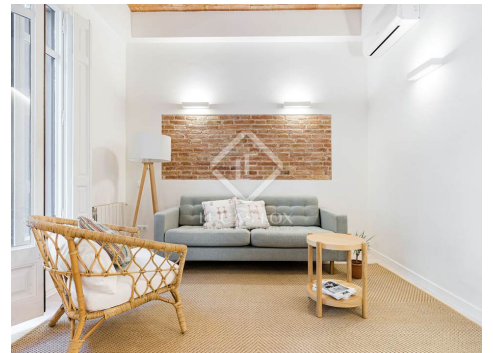
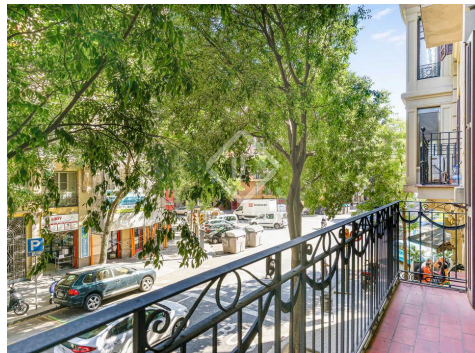


585 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 16m<sup>2</sup> terrass till salu i Sant Antoni, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Antoni » 08015

**3**      **2**      **118m<sup>2</sup>**      **16m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

585 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 16m<sup>2</sup> terrass till salu i Sant Antoni, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Antoni » 08015

**3**      **2**      **118m<sup>2</sup>**      **16m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Nyrenoverad 3-rumslägenhet med terrass och balkong till salu på en bottenvåning i ett kommande område i Barcelona.

Denna nyligen renoverade lägenhet på 116 m<sup>2</sup> ligger på bottenvåningen i en välbevarad byggnad på Carrer Sepúlveda, i stadsdelen Sant Antoni i Barcelona.

Lägenheten har högt i tak på över 3 meter och har renoverats i vacker stil, med trägolv, porslinsklinker i badrummen, led-belysning, värme och luftkonditionering.

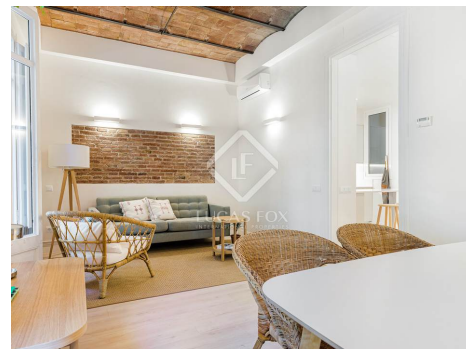
När vi går in finner vi det öppna köket, fullt utrustat med de bästa kvaliteterna och en bar. Vid sidan av finns det rymliga vardagsrum-matsalen, med två utgångar till en genomgående balkong på 3,5 m<sup>2</sup> med utsikt över gatan. Framför vardagsrummet finns ett litet rum som skulle kunna användas som enkelrum.

När vi återvänder till den rymliga hallen hittar vi ett förråd med ett fönster som har utsikt över innergården, som hör till detta hus. På höger sida finns ett litet dubbelrum, med tillgång till en annan privat innergård. Alldeles framför finns en arbetsplats och sedan kommer vi till tvättstugan, ytan för pannan och ett badrum, som servar hela bostaden.

Slutligen hittar vi master bedroom med eget komplett badrum, en stor omklädningsdel och en terrass på ca 13 m<sup>2</sup>.

Renoveringen har omsorgsfullt återställt det ursprungliga träarbetet och exponerade tegelväggar, vilket tillför charm och karaktär till detta vackra hem.

Kontakta oss för mer information om denna attraktiva renoverade lägenhet i en utmärkt stadsdel i Barcelona.



[lucasfox.se/go/bcn34044](https://lucasfox.se/go/bcn34044)

Terrass, Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Walk-in closet, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

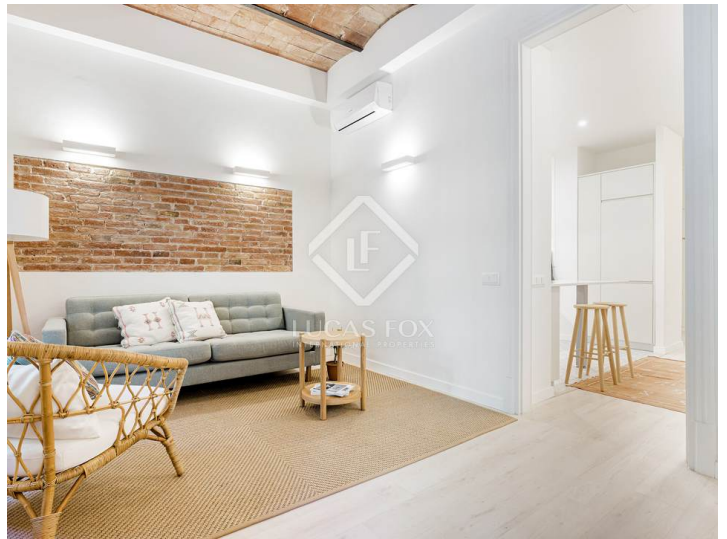


585 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 16m<sup>2</sup> terrass till salu i Sant Antoni, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Antoni » 08015

**3**      **2**      **118m<sup>2</sup>**      **16m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien