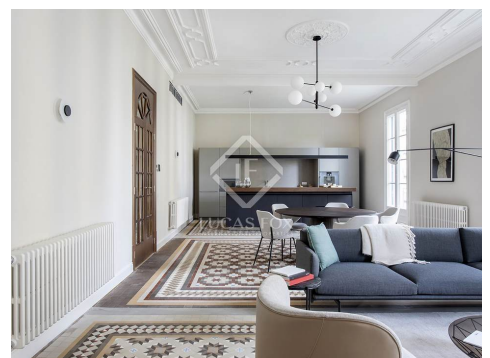
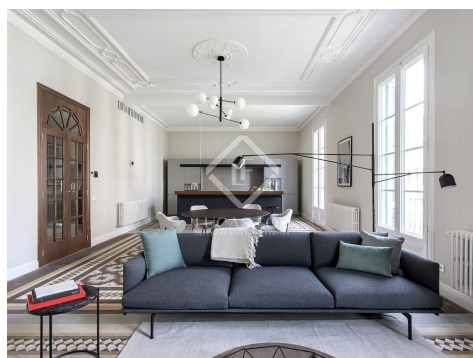


1 800 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 8m² terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4 **4** **215m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 800 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 8m² terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4 4 215m² 8m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Fantastisk helrenoverad 215 m² lägenhet med 4 sovrum, 5 badrum och en stor dagyta till salu i en ståtlig byggnad med hiss, i Ausias March med Passeig de Sant Joan, Barcelona.

Fastigheten har ett oslagbart läge på Carrer Ausiàs March, i hörnet av Passeig de Sant Joan och mycket nära emblematiske byggnader som Casa Burés. Området åtnjuter all service och ligger nära både stadskärnan, Passeig de Gràcia och Plaça Catalunya, samt den historiska stadskärnan med El Born, Triumfbågen eller Ciutadellaparken.

Fastigheten ligger i en ståtlig byggnad från 1900 i perfekt skick, med hiss och gemensam terrass, och med många av de tidstypiska detaljer som är så typiska för Barcelonas arkitektur.

Fastigheten på 215 m² består av 3 dubbelrum med privata badrum och ett vardagsrum/matsal med ett öppet kök på nästan 60 m². Dessutom erbjuder den ett kontorsområde i början av hemmet som också skulle kunna användas som ett sovrum, eftersom det har ett närliggande badrum och en gästtoalett som servar vardagsrummet och även erbjuder en tvättstuga. Alla rum på våningen vetter utåt. Kontoret, ett av sovrummen och vardagsrummet/matsalen har balkonger med utsikt över Carrer Ausias March, medan de andra 2 sovrummen har utsikt över kvarterets vackra och lugna innergård.

Det stora sovrummet har ett badrum med dusch och ett elegant badkar på galleriet som förblir helt privat tack vare de automatiska gardinerna.

Fastigheten totalrenoverades under år 2022, med ytskikt av högsta kvalitet, samtidigt som funktionerna och hemmets ursprungliga anda bevarades. Bland dess detaljer kan vi lyfta fram de ursprungliga mosaikgolven och i perfekt skick, original träsnickeri, luftkonditionering och värmekanaler och ett fullt utrustat Bulthaup-kök, bland annat.

Vänligen kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/bcn34314

Spa, Hiss, Tidstypisk karaktär,
Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, ,
Gemensam terrass, , Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 800 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 8m² terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4 **4** **215m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien