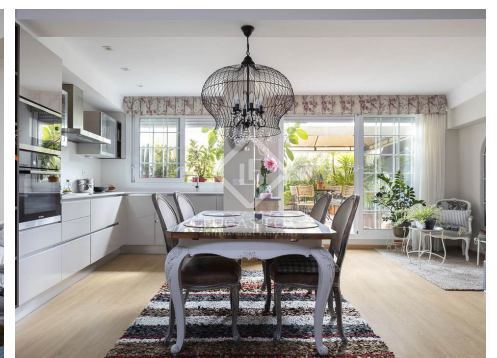


895 000 € Takvåning - Såld

## Excellent takvåning med 3 Sovrum med 47m<sup>2</sup> terrass till salu i Gotiska Kvarteren

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>146m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

895 000 € Takvåning - Såld

## Excellent takvåning med 3 Sovrum med 47m<sup>2</sup> terrass till salu i Gotiska Kvarteren

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>146m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Renoverad takvåning i 2 plan till salu med ljusa rum och stor och solig terrass, belägen i en renoverad byggnad med anor från 1750 med hiss.

Lucas Fox presenterar en fantastisk takvåning till salu belägen i en renoverad byggnad från 1750 med hiss, kallad Antiga Casa Medieval som fortfarande har tidstypiska detaljer.

Denna takvåning ligger i ett privilegierat läge i de gotiska kvarteren och har en stor och solig terrass på 47 m<sup>2</sup> i österläge, perfekt för att njuta av det behagliga klimatet i Barcelona.

Den har tre dubbelrum, ett av dem en-suite och två badrum, ett med dusch och ett med badkar. Alla sovrum är utvändiga och mycket ljusa och är utrustade med garderober.

För närvarande finns det två områden på hackan som används som vardagsrum och avslappning, en av dem har tillgång till terrassen. Den här fastigheten är idealisk för dem som vill förena sitt hem och arbetsutrymmen.

Takvåningen renoverades för några år sedan och är redo att flytta in.

Det ligger nära katedralen i Barcelona, basilikan Santa Maria del Pi, den romerska muren och La Rambla och har i sin omgivning olika tunnelbane- och busslinjer som ansluter till hela staden.

Det är också mycket nära Barcelonas hamn och stranden.

Kontakta oss gärna för att boka ett besök på denna fantastiska och unika fastighet.



[lucasfox.se/go/bcn34779](https://lucasfox.se/go/bcn34779)

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, ,  
Utrustat kök, Renoverad,  
Nära transportmedel, Inbyggda garderober,  
Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster,  
Djur vänligt, Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

895 000 € Takvåning - Såld

## Excellent takvåning med 3 Sovrum med 47m<sup>2</sup> terrass till salu i Gotiska Kvarteren

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

**3**      **2**      **146m<sup>2</sup>**      **47m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien