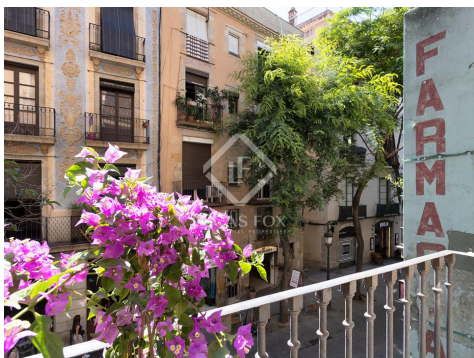


790 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 14m² terrass till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

2	3	128m²	14m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

790 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 14m² terrass till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

2 **3** **128m²** **14m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Spektakulär totalrenoverad fastighet till salu i stadsdelen Born, med 2 sovrum och 2 kompletta badrum och en innergård.

Spektakulär, helrenoverad lägenhet på bottenvåningen i en byggnad i El Born

Fastigheten ligger på Calle Rec Comtal, mycket nära både Triumfbågen och Ciutadella Park och det mest trafikerade området El Born, där Born Centre Cultural och Rambla del Born ligger.

Byggnaden är klassisk. Även om det inte finns någon hiss för att nå lägenheten, är det en riktig första våning, det som kallas huvudvåningen, som har högre tak för att maximera ljuset.

Lägenheten har totalrenoverats av Nobohome, ett företag som framgångsrikt har genomfört många projekt i Barcelona och som alltid tar hänsyn till kvalitet och detaljer för att få riktigt speciella lägenheter.

När vi kommer in i lägenheten hittar vi direkt vardagsrummet, där vi har en rymlig matsal, med ett öppet kök, som har mycket naturligt ljus tack vare sina fönster mot gatan. Dagområdets layout är perfekt proportionerlig, med ett stort kök, en matplats och en lounge där soffan står.

Från dagområdet kan vi först komma åt en gästtoalett, som har dusch, och även vad vi skulle betrakta som det andra rummet, som är ett dubbelrum med eget badrum. Detta rum har utsikt över en vacker innergård som har konditionerats för att bli en avkopplingsplats i hemmet.

Återvänder till dagområdet har vi en hall med gott om förvaringsutrymme och ett omklädningsrum som leder till storrummet. Huvudrummet har också ett eget komplett badrum och har utsikt över innergården, så att nattområdet är väldigt tyst.

Det är en möjlighet att bo i en lägenhet belägen i ett av de mest populära områdena i Barcelona och njuta av ett projekt och en design som uppfyller de högsta kraven.

Tveka inte att besöka lägenheten med Lucas Fox.



lucasfox.se/go/bcn35406

Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,
Högt i tak, , Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
Larm, Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

790 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 14m² terrass till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

2 3 128m² 14m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien