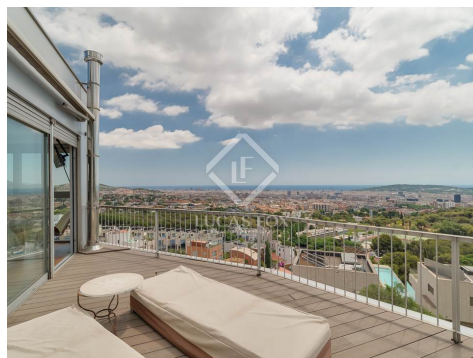
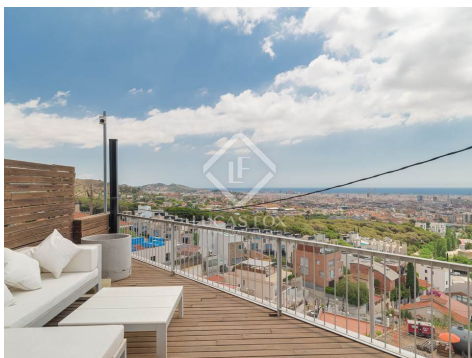


2 700 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>146m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

**2 700 000 € Hus/Villa - Till salu****Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sarrià, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>146m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

**ÖVERBLICK****Vackert vertikalt hus med 5 våningar, med spektakulär utsikt över hela Barcelona.**

I den utsökta stadsdelen Sarrià, omgiven av skog och med bländande utsikt, hittar vi detta vackra hus fördelat på 5 våningar.

På bottenvåningen hittar vi husets garage, med plats för två bilar, ett förråd med 6 garderobsdörrar.

På första våningen hittar vi vattendelen där det finns plats för tvätt, förvaring och strykplats, servicerum med badrum och ytterligare ett multifunktionellt rum som idag fungerar som gym och biorum med projektor.

På andra våningen ligger husets hjärta, ett öppet kök-varagsutrymme, med utgång till en magnifik hörnterrass och en tidningsskyline. En välkomsttoalett kompletterar detta rum.

På tredje våningen upptäcker vi en arbetsplats med den bästa utsikten över Barcelona, två externa dubbelrum och ett komplett badrum.

På översta våningen hittar vi mastersviten, även den med en terrass och 360° utsikt, ett dubbelrum, ett komplett badrum med två handfat och en duschbricka, ett toalettbord och ett stort omklädningsrum på båda sidor av rummet.

High-end finish, parkettgolv, kök med Smeg vitvaror, aluminiumfönster med tvåglasfönster; det finns två vattenackumulatorer, osmosutrustning i köket, de motoriserade markiserna har vind- och regnsensor. Den har en hiss på alla våningar, vilket gör vistelsen mycket bekvämare. Installation av larmsystem i hela huset.

[lucasfox.se/go/bcn35408](https://lucasfox.se/go/bcn35408)

Utsikt över bergen, Gym, Utrustat kök, Uppvärmning, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Hemmabio, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 700 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>146m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien