

380 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 8m<sup>2</sup> terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08024

2      2      72m<sup>2</sup>      8m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



### BISMARCK - RESIDENCES

LUCAS FOX  
NEW DEVELOPMENTS



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

380 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 8m<sup>2</sup> terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08024

2	2	72m <sup>2</sup>	8m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Nybyggd lägenhet med 2 sovrum på bottenvåningen med 8 m<sup>2</sup> terrass till salu bredvid Gracia, Barcelona.

Denna underbara fastighet på bottenvåningen på 57 m<sup>2</sup> (användbar) med en terrass på 8 m<sup>2</sup> erbjuder en bekväm planlösning med ett ljust vardagsrum, 2 sovrum och 2 badrum och finns i en fantastisk nybyggnation i Can Baró, Barcelona, bredvid det emblematiske Gracia grannskap.

Bostäderna i denna byggnad levereras utrustade med förstklassiga kök, miljövänlig luftkonditionering genom aerotermiska kanaler och garanterad energieffektivitet tack vare bra isolering. Ytbehandlingar som det grå porslinsgolvet av märket Venatto skänker dessa hem en touch av modern elegans och klass.

För ytterligare information om dessa nybyggda bostäder, tveka inte att kontakta oss.



[lucasfox.se/go/bcn35728](https://lucasfox.se/go/bcn35728)

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Utrustat kök,  
Nybyggd, Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Exteriör, Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

380 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 8m<sup>2</sup> terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08024

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>72m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien