

515 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

2 **1** **100m²** **5m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

515 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

2	1	100m²	5m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Imponerande lägenhet med 2 sovrum belägen nära Sagrada Familia. Helrenoverad lägenhet, redo att flytta in.

Lucas Fox presenterar denna 100m² lägenhet i Eixample Right. På 5:e våningen i en byggnad från 1970-talet hittar vi denna totalrenoverade fastighet som består av 2 sovrum, en kontorsyta med öppen planlösning och 1 badrum.

När vi kommer in i lägenheten kommer vi in i en mysig hall som leder till kontoret. Om vi fortsätter nerför korridoren kommer vi fram till ett modernt fullt utrustat halvöppet kök. Dagområdet är mycket rymligt och ljust. Den vetter mot ett galleri och en mysig balkong i söderläge. Detta är det perfekta stället att njuta av en god kaffe på morgonen eller ett avkopplande glas vin på kvällen. Det finns tillräckligt med utrymme för ett utomhusbord så att vi också kan njuta av en informell frukost, lunch eller middag utomhus och utnyttja det goda vädret i staden Barcelona. Dessutom är orienteringen optimal så att mycket naturligt ljus kommer in i utrymmet under hela dagen.

Nattområdet består av två dubbelrum och ett komplett badrum. Rummen är utrustade med takfläktar, i dagområdet finns delad luftkonditionering och hela lägenheten är utrustad med ett gasradiatorvärmesystem. Under renoveringen planerades projektet för ett tredje sovrum i förväg, så det skulle vara lätt att göra om 2-rumslägenheten till en 3-rumslägenhet, eftersom den är redo för det.

Det bör noteras att endast kvalitetsmaterial användes under renoveringen och de nuvarande ägarna ägnade stor uppmärksamhet åt varje detalj. Microcementgolv, parkett i dagdel och sovrum, fullt utrustat kök och en varm och mysig nordisk stil. Lägenheten är definitivt en trevlig blandning av modern stil och hemtrevlig känsla.

En annan sak att notera är att du valfritt kan hyra en parkeringsplats i samma byggnad.

lucasfox.se/go/bcn36487

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Parkering, Gemensam terrass, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad,
Luftkonditionering, Interiör, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

515 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

2 **1** **100m²** **5m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien