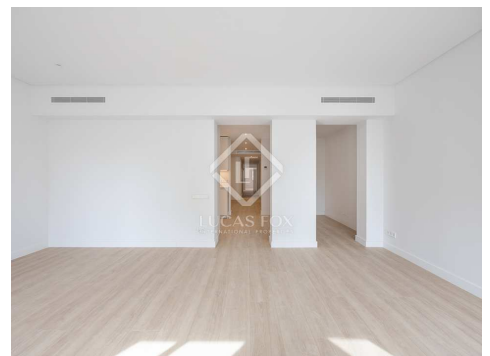


690 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 5 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

5 **2** **133m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

690 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 5 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

5 **2** **133m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Rymlig, ljus lägenhet på tredje våningen att renovera belägen i klassisk byggnad från 1955, med renoverade gemensamma ytor och fasader.

Bilderna representerar lägenhetens utseende efter renovering, men denna enhet säljs för att renoveras.

Denna 132 m² stora fastighet att renovera ligger på tredje våningen i en byggnad i klassisk stil med anor från 1955 med en nyrenoverad fasad, gemensamma utrymmen och allmännyttiga installationer. Det rena utseendet på den eleganta fasaden och den ljusa, chica lobbyn sätter tonen för de exklusiva hem som finns i denna byggnad på Avinguda Diagonal. Dessutom kan invånarna i den här byggnaden njuta av den sinnesfrid som en conciergeservice tillhandahåller.

Lägenheten består för närvarande av fem sovrum och två badrum, men renoveringen skulle möjliggöra en modernare design med en planlösning av tre eller fyra mer rymliga sovrum. Fastigheten har egenskaper som rikligt med naturligt ljus och fönster i vardera änden, vilket gör den till ett idealiskt renoveringsprojekt med gott om utrymme att utforma olika layouter.

När vi går in i fastigheten hittar vi ett sovrum och ett förråd, följt av det rymliga, ljusa vardagsrummet - matsalen längst till höger i fastigheten. Direkt framför entrén ligger det stora, avlånga bruksgalleriet där vitvaror som tvättmaskin och torktumlare prydligt kan hållas utom synhåll. Svänger vi till vänster hittar vi ett litet sovrum, två badrum och tre stora sovrum, med ett sista förvaringsutrymme. Ett av sovrummen har ett bifogat utrymme som lätt kan förvandlas till en klädkammare eller ett litet omklädningsrum.

Hemmets layout erbjuder utsikt över Avinguda Diagonal, La Sagrada Familia och kvartersgården, alla ger gott om ljus och tvärventilation för ett behagligt luftigt hem.

Denna fastighet skulle vara idealisk för en familj som vill skapa sitt drömhus i Barcelona, eller en investerare som vill dra fördel av den höga efterfrågan på hyresfastigheter i det här området.

En ljus, rymlig, välbelägen lägenhet med stor renoveringspotential.

Kontakta oss gärna idag för mer information eller för att ordna en visning.



lucasfox.se/go/bcn36508

Portvakt, Hiss, Tidstypisk karaktär,
Naturligt ljus, Högt i tak, , Utsikt,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor, Interiör,
I behov av renovering, Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

690 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 5 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

5 **2** **133m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien