

2 285 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

**3**      **2**      **184m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 285 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

**3**      **2**      **184m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Underbar nybyggd 3-rumslägenhet till salu i en utveckling med en gemensam terrass och pool i Gótico, Barcelona.

Lucas Fox presenterar Condeminas-utvecklingen, en otrolig modernistisk egendom, helt restaurerad i hjärtat av de gotiska kvarteren, på första linjen i hamnen i Barcelona och med otrolig utsikt.

Det är en historisk och konstnärlig byggnad som är mer än 100 år gammal, men den är totalrenoverad och ritad av arkitekten Josep Pujo i Brull. Gården bevarar otroliga element från den modernistiska eran, som smidesräcken, glasmålningar, hydrauliska golv och snidat trä. I sin tur är den perfekt kombinerad med den senaste tekniken, för att erbjuda alla bekvämligheter och den bästa utrustningen från 2000-talet.

Detta 184 m<sup>2</sup> stora hus ligger på första våningen och presenterar en modern design, med öppna och luftiga utrymmen och i neutrala toner, för att maximera känslan av rymd.

När vi kommer in finner vi en hall som leder till ett vänligt badrum och ett enkelrum till höger. Framför finns en korridor med master bedroom med eget badrum till vänster och till höger, ytterligare ett dubbelrum. I bakgrunden finns ett rymligt vardagsrum-matsal med öppet kök, allt i ett rum med öppen planlösning, med balkonger i modernistisk design.

Slutligen har den ett gemensamt område med pool och solarium på taket och med otrolig utsikt över hela Barcelona.

Ta kontakt för att upptäcka denna unika egendom i hela Barcelona.



[lucasfox.se/go/bcn36647](https://lucasfox.se/go/bcn36647)

Swimming pool, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,  
Gemensam terrass, , Uppvärmning,  
Renoverad, Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 285 000 € Lägenhet - Söld

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

**3**      **2**      **184m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien