

585 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08008

2      2      84m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

585 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08008

**2**      **2**      **84m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Renoverad 2-rumslägenhet till salu i hjärtat av Eixample. Ligger på en hög våning med gott om dagsljus.

Denna vackra lägenhet ligger i en klassisk byggnad som totalrenoverades och är utrustad med en praktisk hiss.

Lägenheten ligger på en hög våning och har rikligt med dagsljus och enastående fri utsikt över staden. Det sträcker sig över 84 m<sup>2</sup> inomhusbyggd yta, som består av 2 sovrum, 2 badrum, ett fullt utrustat separat kök och ett fantastiskt vardagsrum och matsal.

Nattområdet inkluderar en rymlig huvudsvit som leder ut till en mysig balkong med utsikt över gatan. Den har också ett komplett badrum med en stor dusch, toalett och dubbla handfat. Det andra sovrummet är ett enkelrum, och ett andra komplett badrum med badkar kompletterar detta område.

Köket är fullt utrustat och har alla bekvämligheter i det moderna stadslivet inklusive tvättmaskin, diskmaskin, kyl och frys, spis och ugn. Dagområdet kompletteras med ett fantastiskt mat- och vardagsrum med vackert högt i tak och höga fönster som leder ut till en balkong med utsikt över gatan. De ursprungliga listerna i taken bevarades och restaurerades under upprustningen av byggnaden.

Denna lägenhet är idealisk för de köpare som letar efter ett utmärkt läge, nära alla tjänster, transporter och fritidsaktiviteter. Det är utmärkt som första eller andra bostad.

Kontakta oss idag för att boka en visning.



[lucasfox.se/go/bcn36835](https://lucasfox.se/go/bcn36835)

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, , ,  
Utsikt över staden, Uppvärmning,  
Renoverad, Nybyggd, Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

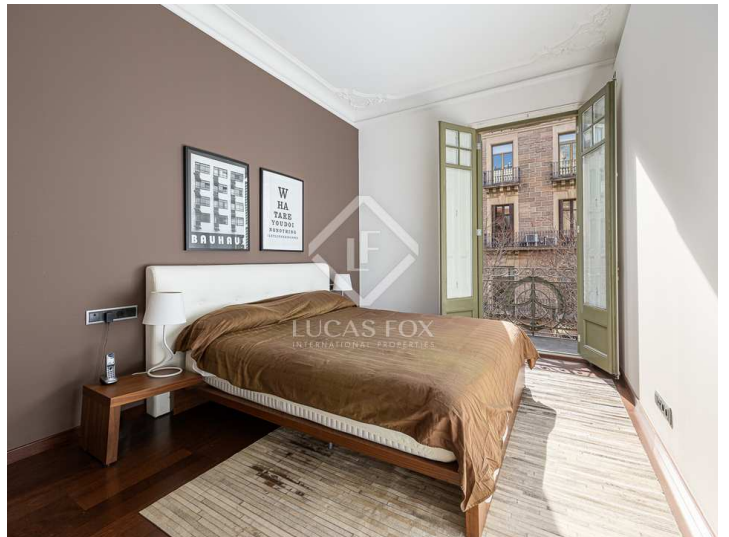
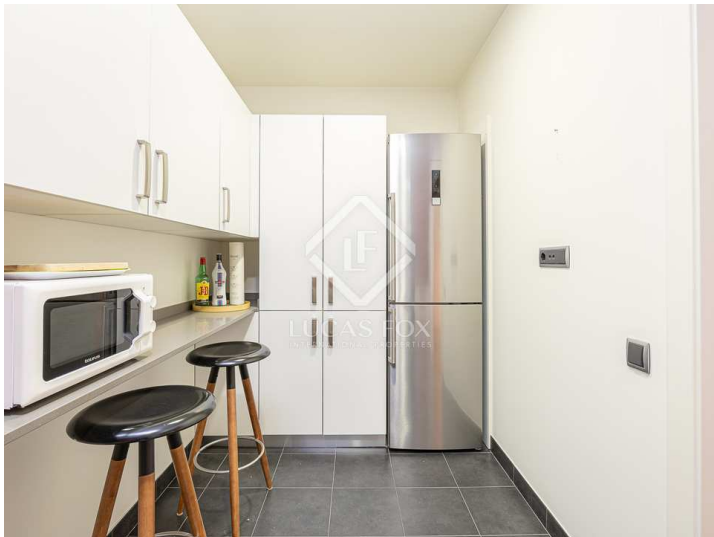


585 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08008

2      2      84m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien