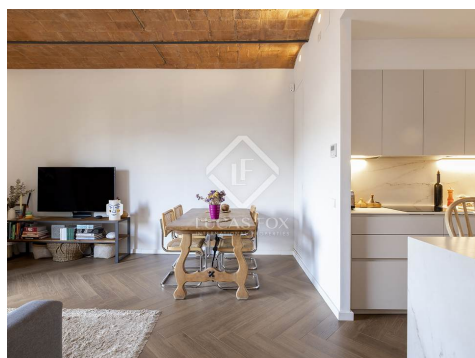


630 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08009

2 2 95m² 3m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

630 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08009

2	2	95m²	3m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Imponerande lägenhet med två sovrum belägen precis framför Mercat del Ninot, totalrenoverad och redo att flytta in.

Lucas Fox presenterar exklusivt denna 94 m2 lägenhet i l'Eixample Izquierdo. På fjärde våningen i en imponerande modernistisk byggnad hittar vi denna helrenoverade juvel bestående av två sovrum och två badrum.

När vi kommer in i huset kommer vi åt en mysig hall som delar dag- och nattområdet. Till höger hittar vi ett rymligt vardagsrum som ansluter till ett fullt utrustat modernt amerikanskt kök. Dagområdet har en balkong mot gatan och dess dubbla orientering möjliggör optimal naturlig belysning under hela dagen, samt idealisk tvärventilation.

Nattområdet består av två dubbelrum och två kompletta badrum. För närvarande är ett av sovrummen mycket rymligt och erbjuder därmed ett kontorsområde och en rastplats. Under renoveringen omfattade projektet ett tredje sovrum, så lägenheten kan göras om till ett trerummare då den är redo för det.

Vi lyfter fram de högkvalitativa materialen som användes vid renoveringen och de nuvarande ägarnas uppmärksamhet på detaljer. Bathco-handfat, Bosch-apparater och det bästa aerotermiska systemet är bara några exempel på dessa egenskaper. Likaså finns det en vattenavhårdare och ett osmossystem. Lägenheten är en vacker blandning av modernt och traditionellt, tack vare ursprungliga tidstypiska detaljer som de ursprungliga välvda taket.

lucasfox.se/go/bcn36928

Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

630 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08009

2 **2** **95m²** **3m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien