

1 050 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08003

**4**      **3**      **150m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

**1 050 000 € Lägenhet - Såld****Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08003

**4**      **3**      **150m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning**ÖVERBLICK****Ljus och luftig lägenhet med 4 sovrum i en hörnbyggnad på emblematiske Rambla Catalunya. Helrenoverad och redo att flytta in.**

Denna underbara lägenhet ligger på en av de mest emblematiske gatorna i staden, Rambla Catalunya. Beläget på en hög våning i en byggnad som går tillbaka till 1964, består denna fantastiska fastighet av 4 sovrum, 3 badrum och en inbjudande balkong med utsikt över gatan.

När vi kommer in i lägenheten når vi entréhallen som öppnar upp till ett fullt utrustat kök i öppen planlösning och ett soligt och rymligt vardagsrum och matsal. Alldeles intill matsalen hittar vi kontoret som skulle kunna användas som sovrum, lekrum, bibliotek eller vad som passar din livsstil bäst.

Tvårs över hallen hittar vi en gästtoalett, följt av resten av nattområdet. Denna del av lägenheten består av 3 sovrum och 2 badrum och är mycket fridfull och tyst. Rummen är rymliga och extremt soliga. Här finns även en mycket praktisk tvättstuga med optimal ventilation.

Det måste påpekas att renoveringen och designen av hemmet är utsökt. Renoveringsprojektet gjordes med stor uppmärksamhet på detaljer och den nya boende kommer att njuta av alla fina ytbehandlingar och välplanerade layouter.

Med ett så centralt läge finns det otaliga kollektivtrafikalternativ, som busshållplatser, tunnelbanestationer och även en tågstation inte så långt bort med promenad.

[lucasfox.se/go/bcn37009](https://lucasfox.se/go/bcn37009)

Parkett, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

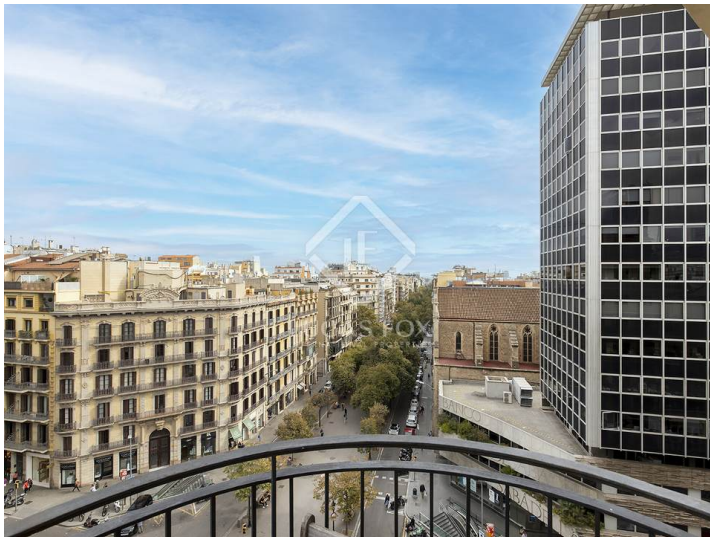


1 050 000 € Lägenhet - Söld

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08003

**4**      **3**      **150m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien