

1 850 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 38m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08008

2      3      150m<sup>2</sup>      38m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1 850 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 38m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08008

**2**      **3**      **150m<sup>2</sup>**      **38m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Utmärkt 2-rumslägenhet på Rambla Catalunya, i ett av de mest lyxiga områdena i Barcelona.

Rambla Catalunya 107 är symbolen för ett lyxigt urbant boende med sitt fantastiska läge på Rambla de Catalunya, vackra fasad och stilfulla samtida men klassiska interiörer.

Denna nya utveckling består av två klassiska byggnader från slutet av 1800-talet framför Passeig de la Concepció, en fantastisk plats med restauranger och en livlig atmosfär. Lägenheterna är en fröjd att bo i med högt i tak, exponerat murverk, högt i tak och lyxig finish. Byggnaden och dess lägenheter återspeglar Barcelonas kultur och estetiska skönhet och utgör en strategisk bas för att njuta av alla dessa kosmopolitiska stadserbjudanden.

Denna fastighet på 150 m<sup>2</sup> ligger på bottenvåningen och erbjuder ett vardagsrum/matsal med öppen planlösning och ett öppet kök i dagområdet. I nattområdet kan vi hitta 2 sovrum och 3 badrum. Från galleriet i detta sydorierade hem kan du njuta av Barcelonas solljus från din fridfulla lägenhet genom din privata 38 m<sup>2</sup> stora terrass.

Detta är en exceptionell möjlighet att skapa ett hem och njuta av hög investeringspotential i ett av Barcelonas mest exklusiva stadsdelar.

Ytbehandlingarna är av utmärkt kvalitet och färgschemat är smakfullt och neutralt; vilket innebär att den nya ägaren helt enkelt kan flytta in och njuta av att sätta sin personliga prägel på ett redan oklanderligt hem.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn37202](https://lucasfox.se/go/bcn37202)

Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak,  
Uppvärmning, Renoverad,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Balkong

## Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

