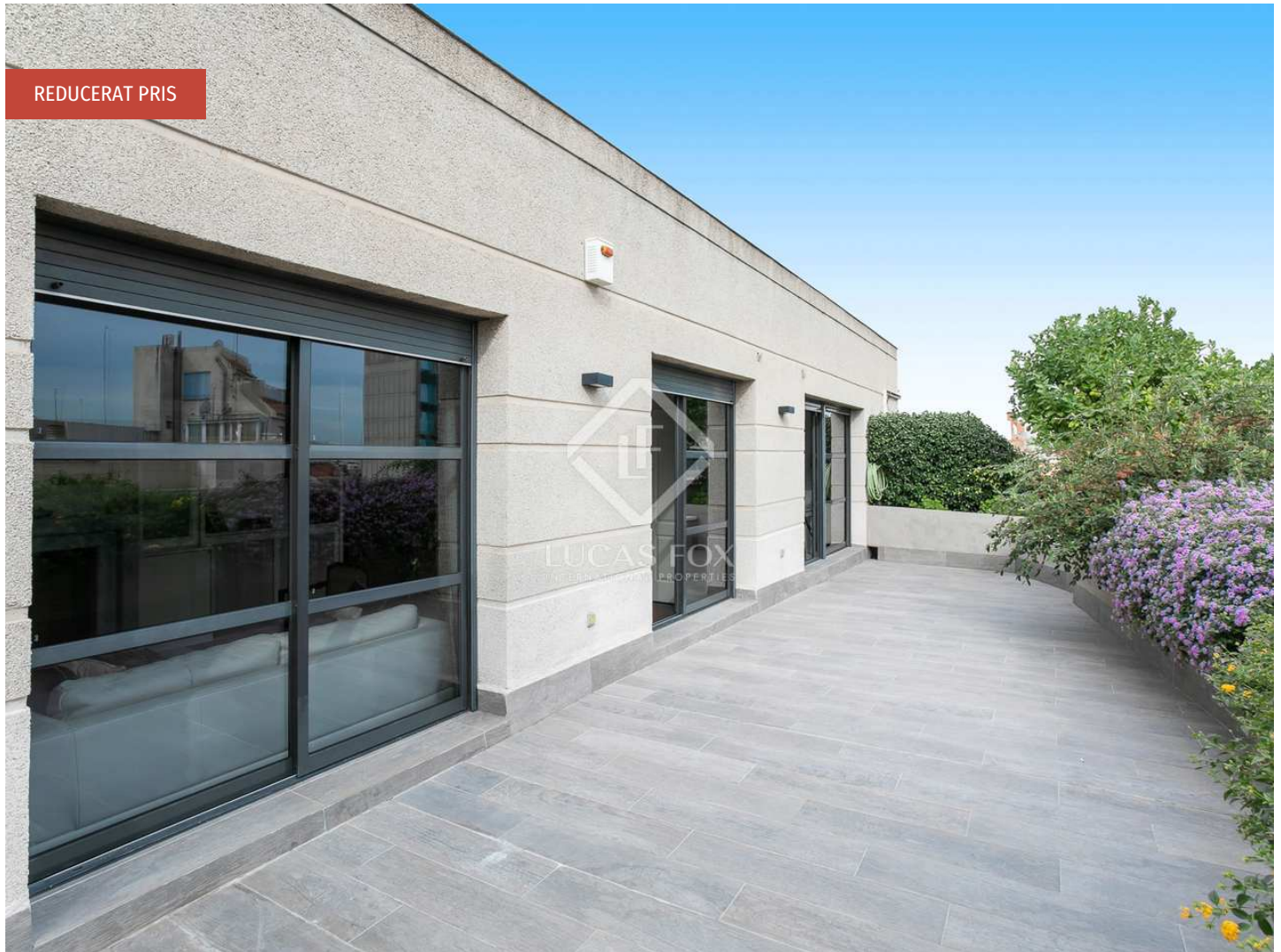


1 690 000 € Takvåning - Till salu - Reducerat pris

## Takvåning med 6 Sovrum med 88m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08029

**6**      **6**      **310m<sup>2</sup>**      **88m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 690 000 € Takvåning - Till salu - Reducerat pris

## Takvåning med 6 Sovrum med 88m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08029

**6**      **6**      **310m<sup>2</sup>**      **88m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Takvåning med stor terrass i österläge och två parkeringsplatser i byggnaden ingår i priset.

Lucas Fox presenterar denna stora takvåning i 2 plan till salu i l'Eixample. I priset ingår två parkeringsplatser på fastigheten.

På första våningen hittar vi hallen och fyra dubbelrum med inbyggda garderober. Två av dem har ett komplett badrum, ett med ett komplett badrum bredvid och en annan för service med eget badrum.

I mitten av våningen har vi vardagsrum-matsalen bredvid det stora köket och servicedelen. Det är ett öppet utrymme med stora exteriörfönster, vilket tillåter insläpp av naturligt ljus.

På toppen finner vi tillgång till den stora terrassen. Till vänster finns ett stort dubbelrum med inbyggda garderober och ett komplett badrum. Samtidigt, till höger och bredvid terrassen, finns ett tyst och trevligt sekundärt vardagsrum för att titta på tv, lyssna på musik eller bara koppla av med en god kaffe.

Därefter hittar vi husets stora dubbelrum med ett stort omklädningsrum och ett komplett badrum. Däremot ligger de två sovrummen på övervåningen på båda sidor om trappan.

Alla rum på andra våningen har tillgång till den stora terrassen som omger huset, som erbjuder panoramautsikt, planteringskärl med automatisk bevattning och orientering mot öster.

Alla sovrum är exceptionellt rymliga, med generösa skräddarsydda garderober och stora kompletta badrum.

Kontakta oss för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/bcn37234](https://lucasfox.se/go/bcn37234)

Terrass, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus,  
Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning,  
Rullstolar, Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt,  
Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 690 000 € Takvåning - Till salu - Reducerat pris

## Takvåning med 6 Sovrum med 88m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08029

6      6      310m<sup>2</sup>      88m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien