

479 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

2      2      73m<sup>2</sup>      4m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

479 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

**2**      **2**      **73m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Exklusiv exteriör lägenhet nära Sagrada Familia, nybyggd och med två sovrum och en terrass.

Sardenya 350-352 är ett omfattande rehabiliteringsprojekt för bostäder med två- och trerumshus, med kvalitetsfinish och ett garage i samma byggnad. Den nya byggnaden kommer att vara en referens för boende i Sagrada Familias omgivningar.

Denna uppsättning av tre byggnader ligger i det mest autentiska området i Barcelona: l'Eixample. Här kan invånarna njuta av all lugnet i ett stort bostadsområde i hjärtat av en kosmopolitisk stad och bredvid den berömda kyrkan Sagrada Familia, ett mästerverk av arkitekten Antoni Gaudí.

Denna lägenhet ligger på andra våningen i byggnad 350. Fördelat på 73 m<sup>2</sup> hittar vi ett rymligt vardagsrum/matsal med ett öppet kök, varifrån vi har tillgång till den 4 m<sup>2</sup> stora terrassen med utsikt över Sardenya-gatan. Därefter hittar vi master bedroom med badrum en suite och ett dubbelrum.

Dessa hem kännetecknas av sina enkla och moderna linjer, varma och välkomnande utrymmen och funktionella design som anpassar sig till din dag till dag.

Användningen av kvalitetsmaterial i kombination med stil och god smak i unika hem nära Sagrada Familia sticker ut.



[lucasfox.se/go/bcn37277](https://lucasfox.se/go/bcn37277)

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkering,  
Uppvärmning, Renoverad, Nybyggd,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

479 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

2 2 73m<sup>2</sup> 4m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien