

750 000 € Lägenhet - Sald

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 6m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 **2** **124m²** **6m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

750 000 € Lägenhet - Såld**Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 6m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	2	124m²	6m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Fantastiskt hem med två sovrum på en fastighet i perfekt skick och med en parkeringsplats inkluderad, beläget i Sant Gervasi-Galvany, ett privilegierat område i Barcelona.

Fantastiskt helt nytt hem. Möblerad och redo att flytta in i en hörnbyggnad med en parkeringsplats inkluderad i Sant Gervasi-Galvany, ett privilegierat område i Barcelona.

Denna underbara charmiga lägenhet på 123 m² med en 6 m² terrass och en 5M² uteplats för privat bruk ligger på första våningen i en byggnad från 1973 i stadsdelen Sant Gervasi. Huset sticker ut för sina rymliga rum, sin ljusstyrka och sin vackra utsikt över kvarteret, eftersom det ligger i en hörnbyggnad.

Utrymmet är fördelat enligt följande:

Precis vid entrén finner vi en stor hall som leder oss till lägenhetens hjärta: ett fantastiskt amerikanskt kök i anslutning till det stora vardagsrummet med utgång till en trevlig terrass. Sedan kommer vi till ett ljust och rymligt sovrum med eget badrum med ett omklädningsrum och ett vardagsrum som enkelt kan stängas av, vilket gör det till ett andra dubbelrum med ytterligare ett badrum. Lägenheten, på grund av sin kvadratiska fördelning, gör att du kan konfigurera om dina utrymmen på ett enkelt sätt, även att kunna lägga till ett tredje rum.

Gården där den ligger är i ett perfekt tillstånd av bevarande, med conciergeservice och direkt tillgång till parkeringsplatser. En pärla som är svår att hitta i detta område och ett privilegium för gårdens invånare.



lucasfox.se/go/bcn37666

Terrass, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus,
Parkering, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Solpaneler,
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster,
Djur vänligt, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

750 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 6m² terrass till salu i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 **2** **124m²** **6m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien