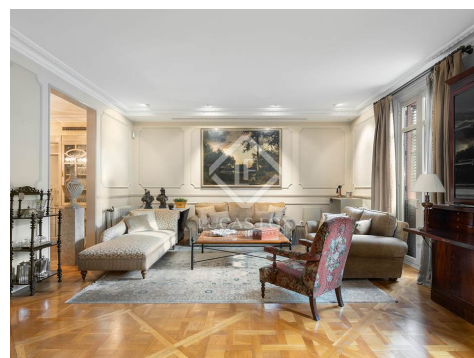


1 590 000 € Lägenhet - Sald

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

3 **3** **202m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 590 000 € Lägenhet - Såld**Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

3 **3** **202m²**
Sovrum Badrum Planlösning**ÖVERBLICK****Ljus och rymlig lägenhet på 200 m² i Consell de Cent, med tre dubbelrum, två badrum och en toalett. Dessutom har den en magnifik ljus dagyta och trevliga utrymmen.**

Fastigheten är belägen på tredje våningen i en kungsgård från 1890. Den renoverades i slutet av 90-talet och är i perfekt skick, med hiss, concierge och en rymlig och majestätisk hall som få gods kan skryta med.

Den nyrenoverade lägenheten är redo att flytta in. Det skiljer ett dagområde som vetter mot utsidan från nattområdet med utsikt mot den lugna innergården på ön. Dagområdet ligger för sin del till vänster om entrén och består av ett fullt utrustat slutet kök, en matsal i anslutning till det stora vardagsrummet på drygt 45 m², mycket ljust och med två stora fönster mot gatan. Council of Cent. Likaså har vi en välkomsttoalett och en liten balkong på utsidan där du kan placera ett litet bord med stolar för att njuta av utsikten över en av de centrala gatorna som håller på att bli fotgängare.

I nattområdet hittar vi två dubbelrum, ett av dem med utsikt över en innergård med ljus och ett annat utanför öns inre. Huvudrummet har ett omklädningsrum, stora inbyggda garderober, tillgång till den lugna innergården på ön och ett stort badrum med dusch och hydromassagebadkar. De två yttre rummen har ett vackert galleri som kan användas som kontor eller arbetsrum.

Vi lyfter fram de naturliga trägolven, originalsnickrier i perfekt skick, högt i tak med lister och målat glas i några av fönstren, bland annat.

Kort sagt, ett majestätiskt hem i ett privilegierat läge i Barcelona.

lucasfox.se/go/bcn37674

Jacuzzi, Portvakt, Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Gemensam terrass, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 590 000 € Lägenhet - Söld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

3 **3** **202m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien