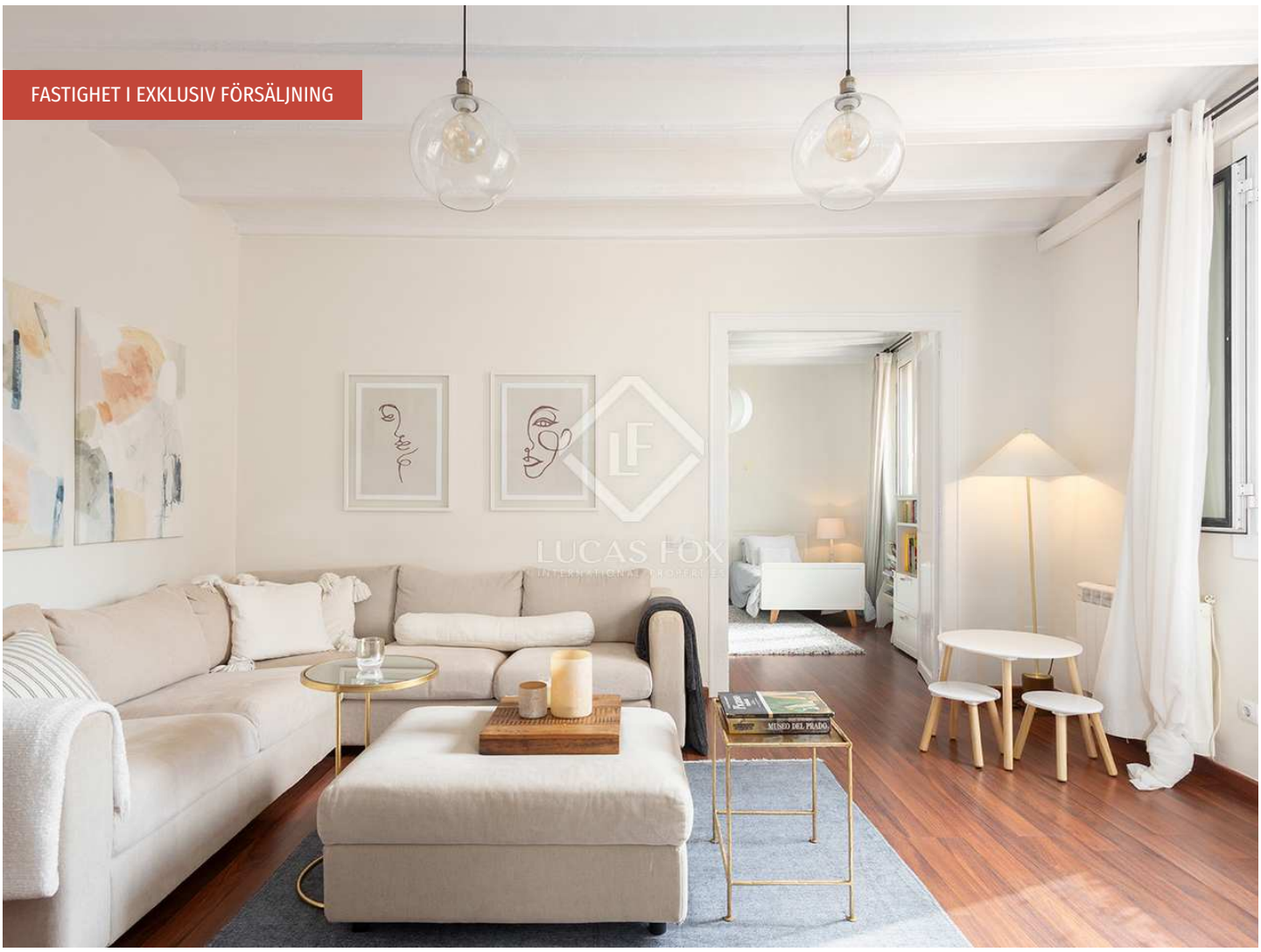
895 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

3	1	159m²
Sovrum	Badrum	Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

895 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

3	1	159m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK

Superljus lägenhet i kulturminnesmärkt byggnad i El Born med superrymliga rum med öppen planlösning där du kan njuta av solen och lugnet.

Presenterar en exklusiv, ljus och fridfull lägenhet på 173 m² på översta våningen i en historisk byggnad, belägen i den charmiga och livliga stadsdelen El Born, känd som Barcelonas "Soho". Denna lyxiga hörnlägenhet är ett sällsynt fynd, och erbjuder oöverträffat lugn och rikligt dagsljus hela dagen, tack vare sina sydväst- och sydostvända fönster.

Inbäddat mitt i den gamla stadsdelens blomstrande gågata, har lägenheten närhet till trendiga tapasbarer, konstgallerier, museer och pittoreska kaféer. Trots sitt centrala läge säkerställer fastighetens unika skyddade läge lugn och ro hela tiden och varmt, "öppet fönster" väder året runt.

Den minutiöst renoverade lägenheten har 3 rymliga sovrum, ett mycket stort badrum och en öppen planlösning som kombinerar modernitet med den ursprungliga charmen med höga katalanska takbjälkar och trädörrar. De imponerande 4 meter höga taken i hela fastigheten skapar en luftig och lugn oas i hjärtat av staden.

Byggnadens storslagna entré, komplett med en automatisk dörr och tillgång till en privat hiss reserverad för de övre våningarna, utstrålar elegans och sofistikering. Den nyligen restaurerade trappan visar fantastiska hantverksplattor, vilket bidrar till fastighetens lockelse. En rymlig 400 m²+ gemensam terrass är tillgänglig för exklusiv användning av invånarna, och erbjuder flera områden för att koppla av och umgås.

Upplev den perfekta blandningen av lyx, lugn och stadsliv i denna exceptionella Barcelona pärla.

Kontakta oss gärna för mer information och för att boka en visning.

lucasfox.se/go/bcn37675

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Högt i tak, , Gemensam terrass, , Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

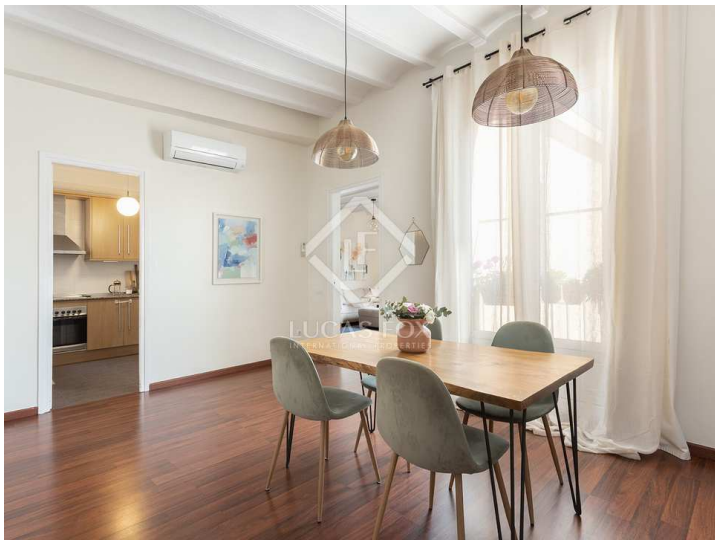
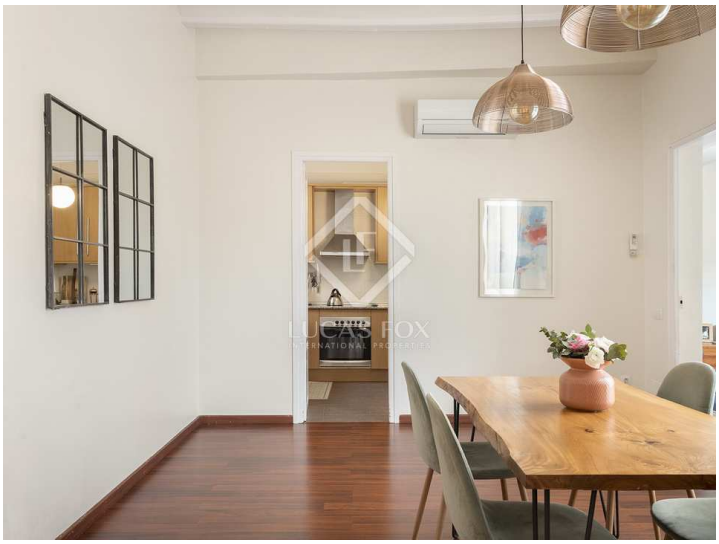
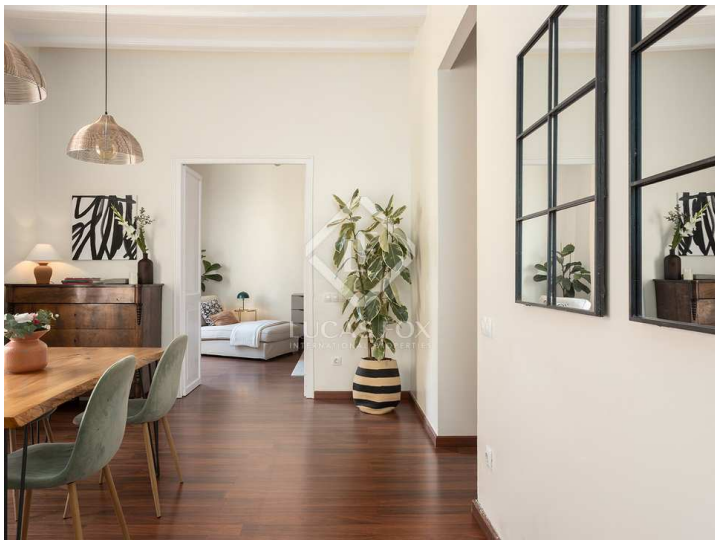
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

895 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

3	1	159m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien