

1 020 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08037

2 **2** **136m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 020 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08037

2 **2** **136m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Magnifik lägenhet på 136 m² bredvid Passeig Sant Joan, helrenoverad, med 2 dubbelrum och 2 badrum, och ett ljust vardagsrum med matplats med ett kök på mer än 40 m².

På femte och sista våningen i en vacker och mycket välskött ståtlig byggnad med hiss hittar vi denna ljusa bostad, nyrenoverad till högsta standard och med en mycket modern design, en fröjd för alla sinnen.

Lägenheten har en vardagsrumsdel som vetter mot en kvartersgård med mycket ljus och direkt sol hela morgonen, bestående av ett stort 43 m² stort rum där vardagsrummet ligger samt det öppna köket som är helt integrerat i utrymmet. Detta utrymme ansluter direkt till ett litet galleri som vetter mot innergården; det är väldigt tyst och ljust. Nattdelen av fastigheten består av 2 dubbelrum som vetter mot gatan, båda med balkong och ett av dem med eget badrum, ytterligare ett komplett badrum som tjänar det andra rummet och även fungerar som gästtoalett, samt tvättstuga med extra förvaring Plats.

Några detaljer att lyfta fram av den utförda renoveringen, förutom den högkvalitativa finishen, är till exempel listerna både i taket och på väggarna, det fullt utrustade Bulthaup-köket, luftkonditionering och kanaluppvärmning, fiskbensgolv av naturligt trä, specialanpassade- gjort skåp i alla rum osv.

Det är också anmärkningsvärt att precis ovanför fastigheten finns den gemensamma terrassen med magnifik utsikt över staden Barcelona.

Sammantaget ett unikt hem för de mest kräsna kunderna.



lucasfox.se/go/bcn37800

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak,
Gemensam terrass, Uppvärmning,
Tvättstuga, Renoverad,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd,
Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 020 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08037

2 2 136m²
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien