

1 075 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 5 Sovrum med 256m² terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08024

5	3	254m²	341m²	256m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 075 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 5 Sovrum med 256m² terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08024

5	3	254m²	341m²	256m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Fristående hus med tre våningar, med mer än 220 m² byggt, trädgård och utsikt över staden, Park Güell och havet.

I kvarteret Salut hittar vi detta vackra fristående hus med anor från 1940, som ska reformeras med många möjligheter tack vare sina breda utrymmen och öppningar som ger en stor mängd naturligt ljus till alla dess rum.

Huset är uppdelat i tre våningar. I den första har vi vardagsrum, matsal, kök, en kontorsdel och ett badrum. Det finns också trappor som leder till källaren: en gammal kolkällare som skulle kunna göras om till en trevlig källare. Likaså finner vi en framträdgård och en bakre trädgård, en liten veranda och ett skjul.

På andra våningen har vi fyra exteriör dubbelrum och två kompletta badrum. På tredje och sista våningen har vi ett stort mångsidigt utrymme som kan fungera som verkstad, kontor eller mastersvit. Här har vi också en trevlig 20 m² terrass med utsikt över Park Güell.

Kort sagt, vi står inför ett framtidsprojekt att njuta av ett oberoende hus i staden Barcelona omgivet av all service, men med lugnet och närheten till bergen och naturen.



lucasfox.se/go/bcn38186

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Vingårdar, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, , Utsikt, Tvättstuga, Öppen spis, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1 075 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 5 Sovrum med 256m² terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08024

5	3	254m²	341m²	256m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien