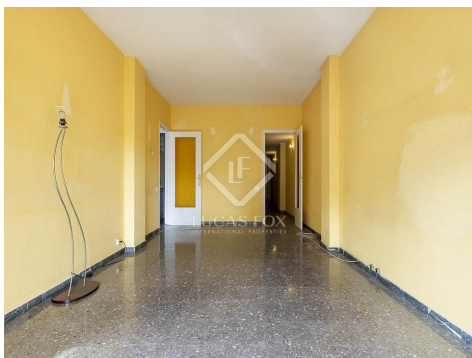


459 000 € Lägenhet - Söld

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

**4**      **2**      **99m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

459 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

**4**      **2**      **99m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## 4-rumslägenhet med 5 m<sup>2</sup> balkong som ska renoveras, till salu i ett exklusivt läge i Barcelona.

Lucas Fox presenterar denna lägenhet till salu för att renoveras i en ståtlig byggnad med conciergeservice och hiss belägen i ett exklusivt läge, i hjärtat av Barcelonas Eixample Right, på Provença-gatan. Gården har nyligen renoverat samhällsområden.

Lägenheten på 99 m<sup>2</sup> ska renoveras, med stor renoveringspotential för att anpassa den efter din smak och dina behov. Dessutom ligger det exteriyört mot gatan, så det är väldigt ljusst. Den har en dagdel med vardagsrum/matsal och kök och en nattdel med totalt tre sovrums och två badrum. Slutligen har den en balkong mot gatan som släpper in rikligt med ljusinsläpp.

På gården erbjuds en valfri motorcykelparkering, för ett pris från 6 000 € och en bil från 30 000 €.

Kontakta oss för mer information om denna lägenhet.



[lucasfox.se/go/bcn38286](https://lucasfox.se/go/bcn38286)

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkering,  
Utsikt, Nära transportmedel,  
I behov av renovering, Exteriör, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

459 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

**4**      **2**      **99m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien