

895 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 4 Sovrum med 10m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08037

4 **2** **164m²** **10m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

895 000 € Lägenhet - Såld**Lägenhet med 4 Sovrum med 10m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08037

4	2	164m²	10m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Spektakulär lägenhet att reformera i en klassisk byggnad och på ett oslagbart läge i l'Eixample Right**

Till salu spektakulär lägenhet att reformera i l'Eixample Right

I centrum av staden, bredvid emblematiske gator som Passeig de Sant Joan och Avenida Diagonal, hittar vi denna klassiska och nyligen renoverade hörnbyggnad som har de klassiska arkitektoniska egenskaperna hos l'Eixample. Förutom att gården har rehabiliterats för att erhålla lämplighetscertifikatet ITE har gården renoverats under de senaste månaderna och åren av sina ägare, så det är en egendom för nya grannar.

Däremot är läget exceptionellt, liksom själva fastigheten, tack vare en bred klassisk stallingång med två trappor som går ihop på varsin sida om målet.

Gården har också en conciergeservice.

Denna lägenhet bevarar detaljerna i den klassiska arkitekturen i l'Eixample, såsom höjden på taken, golven, ytter- och innerdörrarna och fönstren, den dubbla orienteringen och den breda potentialen för renovering.

Den nuvarande distributionen kombinerar breda ytor med mer fackindelade ytor, men med möjlighet till optimering av sin framtida ägare.

Gården har flera hus att reformera, så tveka inte att kontakta oss för att erbjuda dig det alternativ som bäst passar dina behov.

lucasfox.se/go/bcn38746

Portvakt, Hiss, Tidstypisk karaktär,
Naturligt ljus, Högt i tak, ,
Gemensam terrass, , Nära transportmedel,
Interiör, I behov av renovering, Exteriör,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

895 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 4 Sovrum med 10m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08037

4 **2** **164m²** **10m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien