

442 600 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Clot » 08026

2      2      78m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

**442 600 €** Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Clot » 08026

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning

### ÖVERBLICK

## Rymlig och ljus 2-rumslägenhet med gemensam terrass till salu i El Clot, Barcelona.

Lucas Fox presenterar Navas Apartments, en exklusiv nybyggnation belägen i El Clot i Barcelona, i ett konsoliderat område som erbjuder alla typer av tjänster och fritidsaktiviteter, utan att ge upp lugnet i ett bostadsområde.

Navas Apartments ligger i en hörnbyggnad i söderläge, så dess hem är mycket ljusa och varma. Dessutom har den två gemensamma terrasser på taket, till glädje för alla grannar, två hissar och en reception med conciergeservice.

Detta hus har stora fönster som å ena sidan erbjuder en imponerande panoramautsikt över havet, bergen eller staden; och å andra sidan tillåter de inträde av rikligt naturligt ljus och ger värme till miljön. Den drar nytta av en modern design, med stora öppna ytor, med neutrala färger i gräddtoner, vilket gör dem väldigt mysiga. Allt detta kompletterades i perfekt harmoni med mer traditionella element, som den katalanska volta.

Denna lägenhet ligger på sjätte våningen och har en yta på 78 m<sup>2</sup>. När man kommer in finns en hall som leder till resten av rummen. Till vänster finns dagdelen som rymmer vardagsrum, matsal och kök i öppen planlösning i ett stort öppet utrymme, vilket gör det mesta av rymligheten och ljuset. Från vardagsrummet går vi till sovrummet med eget badrum och omklädningsrum. Tillbaka i hallen, som vetter mot framsidan, finns ett vänligt badrum och ett multifunktionsrum, som bland annat skulle kunna användas som sovrum.

Vad gäller dess kvaliteter har den utmärkta kvaliteter och material, till exempel med en teknik som minskar användningen av vatten i badrummen, så att den också är hållbar. Den erbjuder också anpassningsmöjligheter, så att du kan anpassa den efter dina behov.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/bcn38826](https://lucasfox.se/go/bcn38826)

Hiss, Naturligt ljus, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Nybyggd, Luftkonditionering,  
Larmsystem, Interiör, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

442 600 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Clot, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Clot » 08026

**2**      **2**      **78m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien