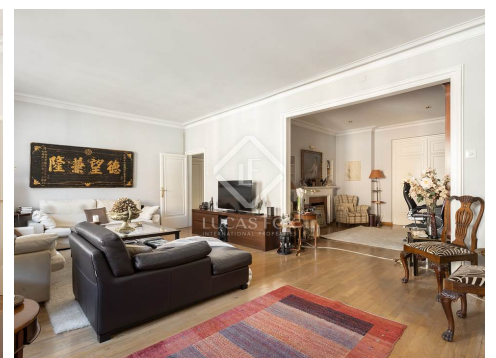


895 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 **2** **170m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

895 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 **2** **170m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Ljus lägenhet på 170 m², på femte våningen och med hög potential för omfördelning, perfekt för köpare som letar efter ett rymligt utrymme som är lätt att anpassa.

170 m² lägenhet med tre sovrum och två badrum belägen på sjätte våningen i en byggnad från 1945 med två hissar och conciergeservice. Det är en unik möjlighet för de köpare som vill ha en fastighet att sätta i smaken.

I dagsläget består fastigheten av ett stort 30 m² vardagsrum som ansluter till en rymlig 20 m² matsal, kök, tvättstuga och biblioteksyta. Nattområdet rymmer tre dubbelrum, ett omklädningsrum och två kompletta badrum.

Det bör noteras att omfördelningspotentialen för lägenheten är optimal, eftersom ett fjärde dubbelrum kan erhållas om så önskas, förutom att kunna flytta köket och göra det öppnet koncept för att välja mer öppna utrymmen. Dessutom finns stuprör på båda sidor av fastigheten, vilket gör det till ett mycket mångsidigt golv.



lucasfox.se/go/bcn38869

Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Högt i tak, Utrustat kök, Uppvärmning,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
I behov av renovering, Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

895 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 **2** **170m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien