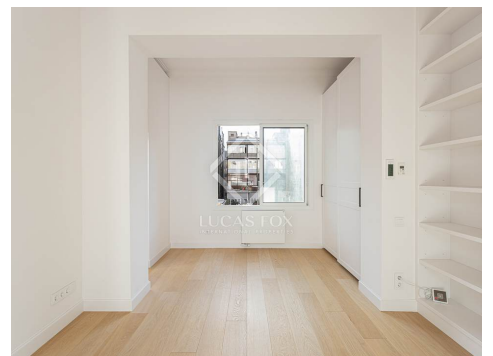
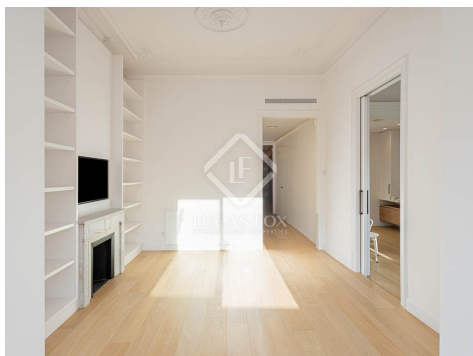
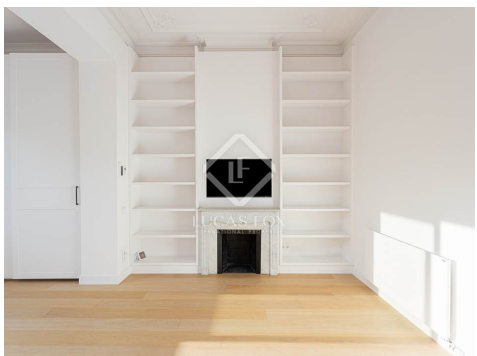


690 000 € Lägenhet - Sald

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 8m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

**2**      **2**      **86m<sup>2</sup>**      **8m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

690 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 8m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

**Exklusiv helt ny designlägenhet med terrass och 2 sovrum med eget badrum, exklusiva ytor, i en ståtlig byggnad intill Rambla Catalunya, mycket tyst och soligt.**

Vacker lägenhet till salu i hjärtat av Eixample Precís runt hörnet av eleganta Rambla Catalunya.

Lägenheten består av ett rymligt och ljust vardagsrum med utgång till en mycket trevlig terrass i söderläge, ett fullt utrustat kök, en mycket praktisk tvättstuga med gästtoalett, ett dubbelrum ensuite med klädkammare och med tillgång till terrassen och ytterligare ett enkelrum med eget badrum.

Lägenheten har inte bara exklusiva ytbehandlingar som trägolv, inbyggda garderober, träpaneler på väggar, högkvalitativa tapeter, osmossystem, utan har också fortfarande ursprungliga arkitektoniska egenskaper från perioden, såsom högt i tak, den ursprungliga eldstaden och dekorativa ramar .

Fastigheten ligger i en ståtlig byggnad med anor från 1900, med en helrenoverad entré och en ny hiss, och har även en utmärkt conciergeservice.

Kontakta oss för mer information om denna fastighet och för att ordna en visning.



[lucasfox.se/go/bcn38921](https://lucasfox.se/go/bcn38921)

Terrass, Portvakt, Hiss, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Renoverad, Öppen spis,  
Luftkonditionering, Larmsystem,  
Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

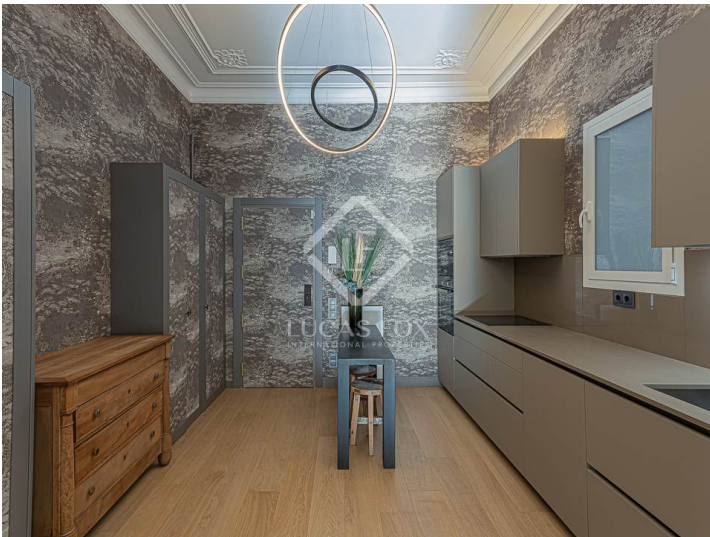


690 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 8m<sup>2</sup> terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

**2**      **2**      **86m<sup>2</sup>**      **8m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien